



Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.74 € / m² | 389 Kč / m²



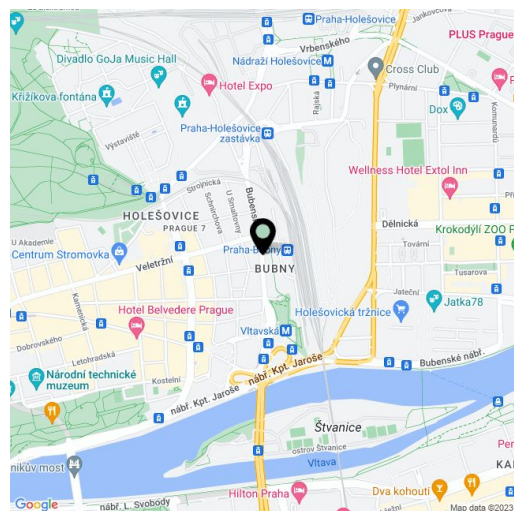


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.74 € / m² | 389 Kč / m²

Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	592 m ²
Sklep	-
Parkování	3 250 CZK / ps / měsíc
PENB	E
Referenční číslo	30383



Kanceláře k pronájmu v bývalé budově Elektrických podniků, která byla veřejnosti otevřena roku 1935, je chráněná jako kulturní památka a nachází se v Holešovicích na začátku Bubenské ulice. Jedná se o prostornou funkcionalistickou budovu, jejíž fasáda je výmluvným příkladem štedré architektury třicátých let. Chlubí se množstvím jedinečných technických prvků a vytváří atmosféru, kterou současné administrativní budovy nejsou schopny nabídnout.

Lokalita:

Výhodné napojení na exponovanou dopravní tepnu a městský okruh, spojení tunelem Blanka, včetně nájezdu na dálnici D1 a D8. V blízkosti budovy je stanice metra Vltavská (linka C) a tramvajové zastávky. Vlakové a autobusové nádraží Holešovice a park Stromovka jsou vzdálené jednu stanici metrem.

Vybavení a služby:

- flexibilní kancelářské prostory
- přístup do budovy na magnetickou kartu
- kamerový systém
- centrální recepce 24 / 7
- centrální klimatizace
- otevíratelná okna
- osvětlení
- toalety, kuchyňka
- protipožární systém a sprinklerový systém
- skladové prostory- parkovací místa v poměru 1/140 m²
- podhledy se zabudovaným osvětlením
- zdvojené podlahy
- kolárna se zázemím a sprchami

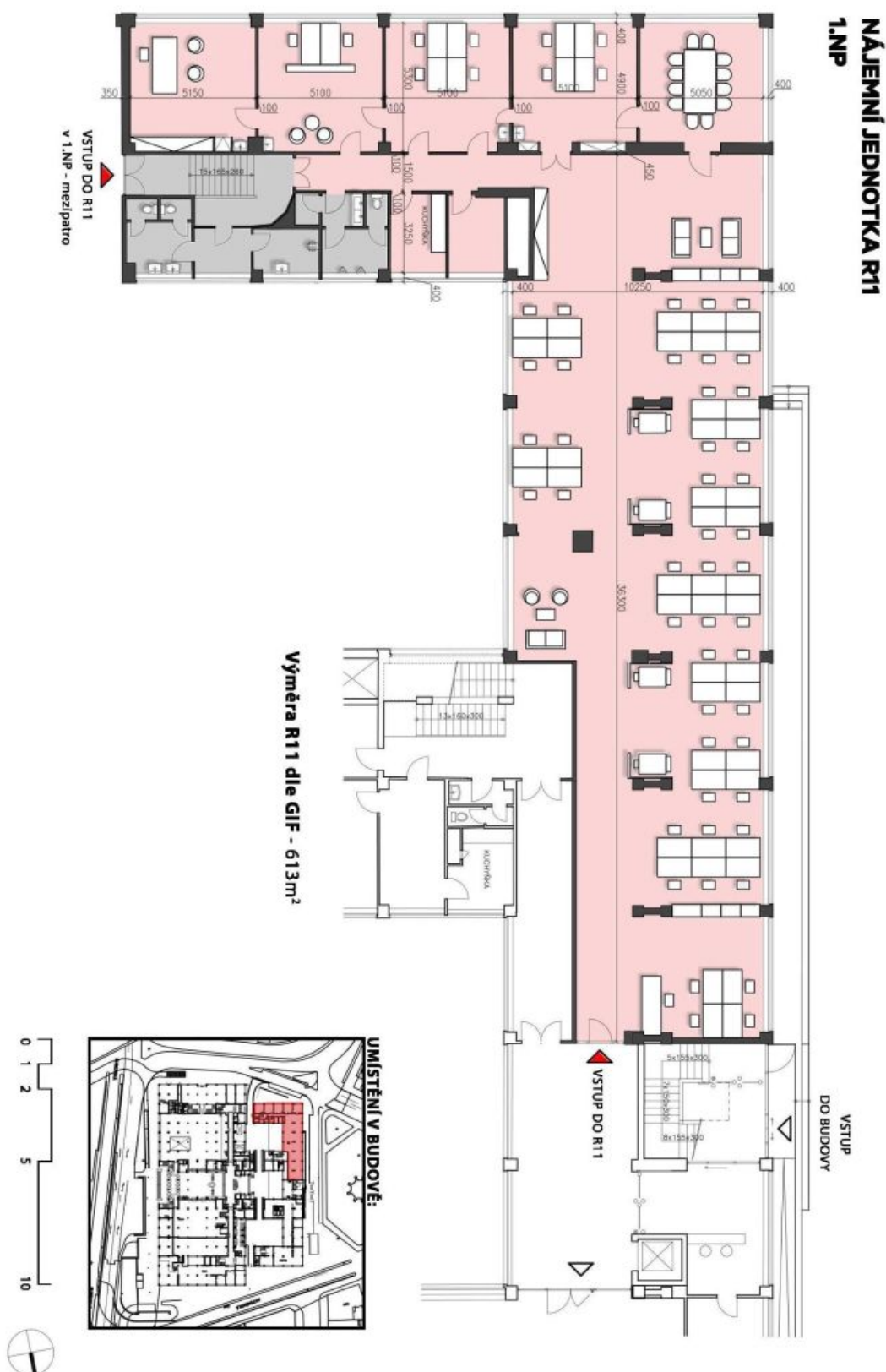
K dispozici od Q2 2021.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.74 € / m² | 389 Kč / m²



Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.74 € / m² | 389 Kč / m²

