



## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Kubelíkova

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Kubelíkova

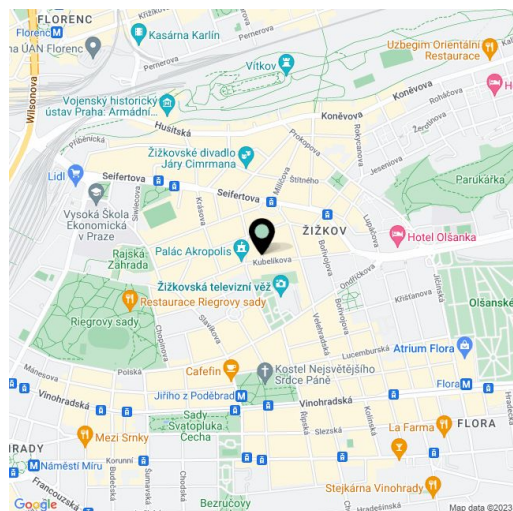
## Pronajato

Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30366
K dispozici od	Ihned

Plně zrenovovaný, kompletně zařízený byt ve 4. patře udržovaného zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky na hranici Vinohrad a Žižkova v blízkosti Mahlerových a Riegrových sadů. V péši dostupnosti stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Designové vybavení, zachované původní prvky, vysoké stropy, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, rozkládací sedačka, pračka, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, TV, zděný **sklep** o 6 m<sup>2</sup>. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 1200 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.