



Byt 3+kk

97 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

35 000 Kč | 1 416 €



**Byt 3+kk**

97 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

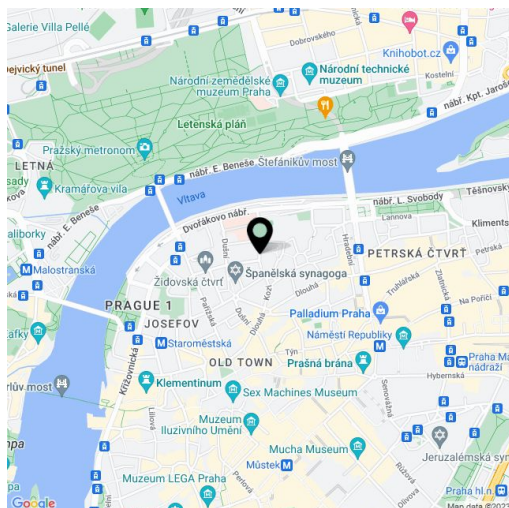
35 000 Kč | 1 416 €

Celková plocha	98 m²
Podlahová plocha*	97 m²
Balkón	1 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30364
K dispozici od	lhned

Prostorný klasický byt s balkonem a výhledem na Kozi plácek. Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrenovovaný byt se zachovanými původními prvky ve 4. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici pár kroků od prestižní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí. Atraktivní lokalita v historickém jádru Prahy v pěším dosahu nábřeží Vltavy, s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, hlavní ložnice s en-suite koupelnou se sprchovým koutem (přístupná z ob. pokoje), druhá, samostatná ložnice, samostatná koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Parkety, dlažba, vysoké stropy, velká okna, elektrický kotel, myčka. Záloha na poplatky za společné domovní služby 500 Kč/os./měs. Spotřeba energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.