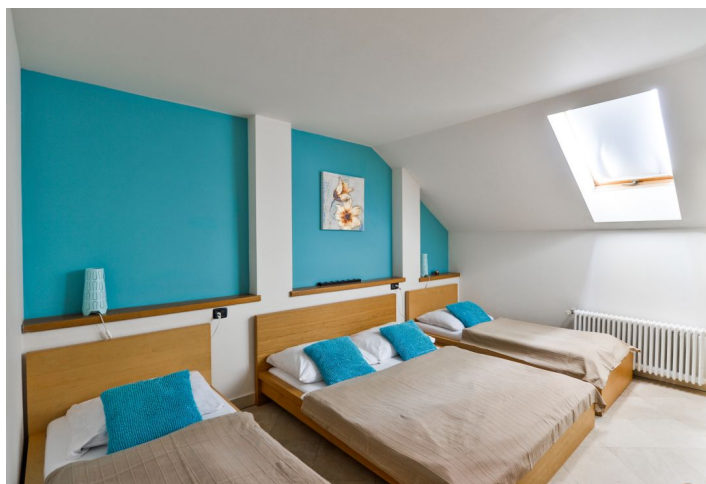




## Byt 2+kk

38 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Legerova

Pronajato





## Byt 2+kk

38 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Legerova

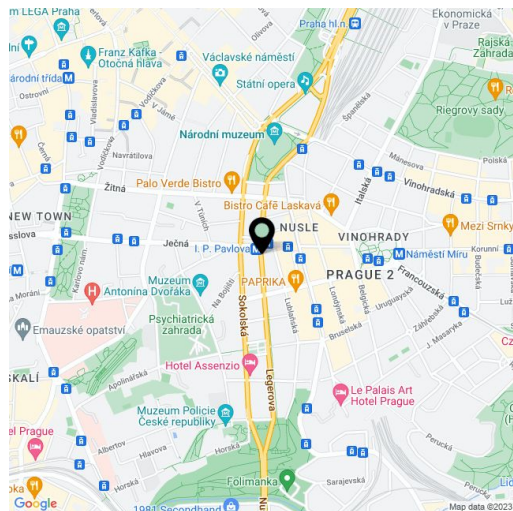
## Pronajato

Celková plocha	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	38 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30344
K dispozici od	Immediately

Nabízíme k pronájmu plně zařízený podkrovní byt s terasou s výhledem do zahrady, situovaný v 5. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a upravenou zahradou s posezením ve vnitrobloku. Dům se nachází v rušné ulici jen pár minut chůze od stanice metra I.P.Pavlova, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. V pěším dosahu centra města.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a vstupem na **terasu**, plně vybavený kuchyňský kout, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a otevřená vstupní hala.

Dlažba v celém bytě, francouzská okna, bezpečnostní dveře, rozkládací sedačka, centrální topení, pračka, mikrovlnná trouba, zahradní nábytek, TV, WiFi. Možnost zajistit úklid v bytě a snídaně za dodatečný poplatek. Veškeré poplatky 4000 Kč měsíčně. Byt je nabízen k dlouhodobému pronájmu. Možnost střednědobého pronájmu (3 - 9 měsíců) na dohodu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.