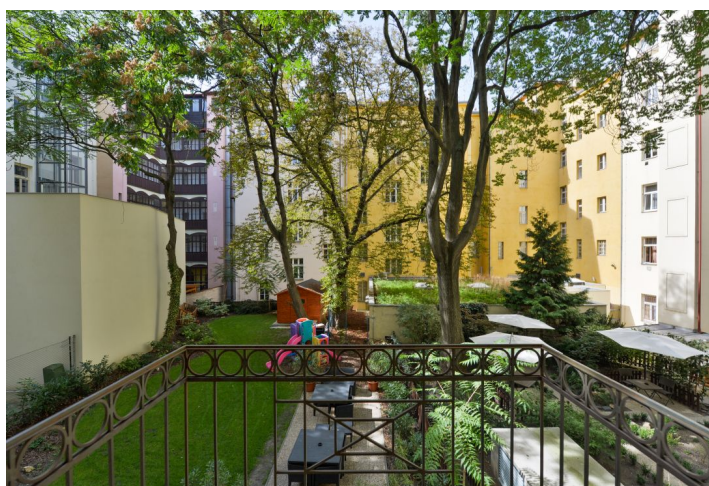




## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Legerova

Pronajato





## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Legerova

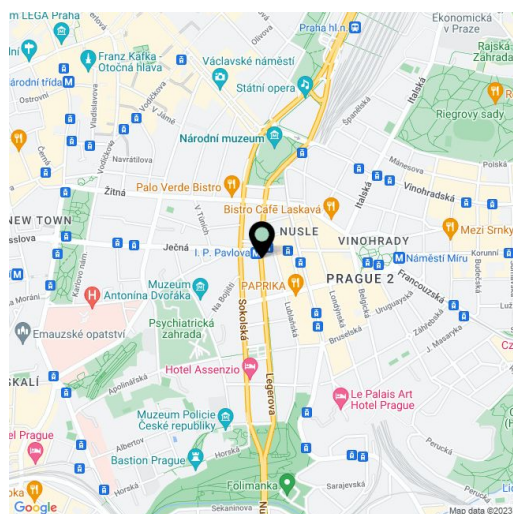
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30340
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu tiché, plně zařízené studio s balkonem v 1. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a upravenou zahradou s posezením ve vnitrobloku. Dům se nachází v rušné ulici jen pár minut chůze od stanice metra I.P.Pavlova, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. V pěším dosahu centra města.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstupní chodba. Byt je tichý díky orientaci do zahrady ve vnitrobloku.

Dlažba v celém bytě, vysoké stropy, bezpečnostní dveře, žaluzie, rozkládací sedačka, centrální topení, pračka, mikrovlnná trouba, zahradní nábytek, TV, WiFi. Možnost zajistit úklid v bytě a snídaně za dodatečný poplatek. Veškeré poplatky 4000 Kč měsíčně. Byt je nabízen k dlouhodobému pronájmu. Možnost střednědobého pronájmu (3 - 9 měsíců) na dohodu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.