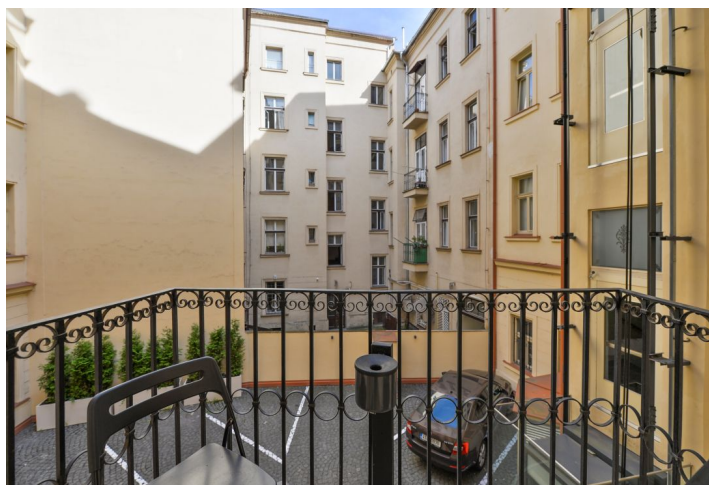




## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

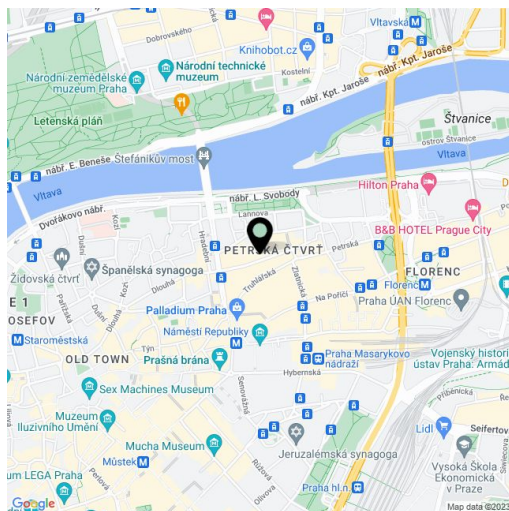
## Pronajato

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	63 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30338
K dispozici od	lhned

Kompletně zrenovovaný, kompletně zařízený byt s balkonem v 1. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Dům stojí v klidné ulici v těsné blízkosti náměstí Republiky se stanicí metra, tramvajemi a obchodními centry Palladium a Kotva. Lokalita nabízí bohaté kulturní a společenské vyžití a plnou občanskou vybavenost.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a **balkonem** s výhledem do vnitrobloku, 1 ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta), samostatná toaleta pro hosty a otevřená vstupní chodba.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné úložné prostory, vlastní plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV. Poplatky za společné domovní služby, spotřebu energií a internet 4000 Kč měsíčně. K dispozici od 1.11.2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.