

Byt 2+kk

Pronajato

75 m², Praha 3, Žižkov, Olšanská

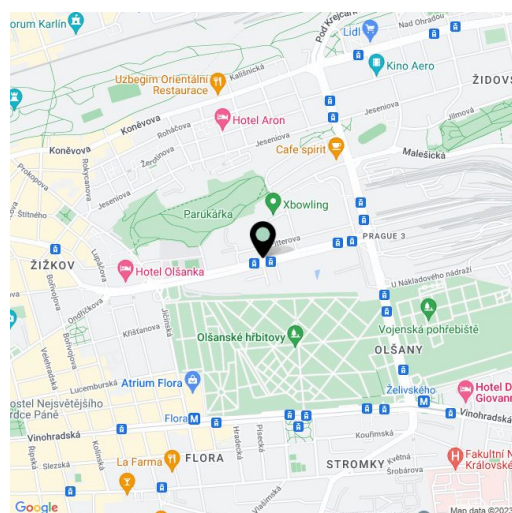


Byt 2+kk

Pronajato

75 m², Praha 3, Žižkov, Olšanská

| | |
|------------------|-------------------|
| Celková plocha | 75 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 30301 |
| K dispozici od | lhned |



Klimatizovaný byt se zimní zahradou a krásným výhledem do okolí, na park Parukářka, vrch Vítkov, Pražský hrad a Petřín, situovaný v 16. podlaží moderního rezidenčního projektu Garden Towers s recepcí, upraveným atriem a podzemním parkováním. Projekt se nachází v blízkosti parku Parukářka, v příjemné lokalitě v Praze 3 s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu (nákupní centrum Flora, Olšanská poliklinika, pošta, četné možnosti sportovního vyžití) a dobrou dopravní dostupností do centra díky četným tramvajovým spojům a nedalekým stanicím metra Želivského a Flora.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a zimní zahradou, 1 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, vybavená šatna a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Nájemci mohou užívat také velkou společnou terasu v 5. patře budovy.

Klimatizace, kvalitní materiály a provedení, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, trojskla v oknech, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, sklep o 7 m², kočárkárna, vstup do budovy na čip. V ceně je zahrnuto 1 podzemní garážové stání. Společné domovní služby 3.600 CZK. Elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od 1.6.2021

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.