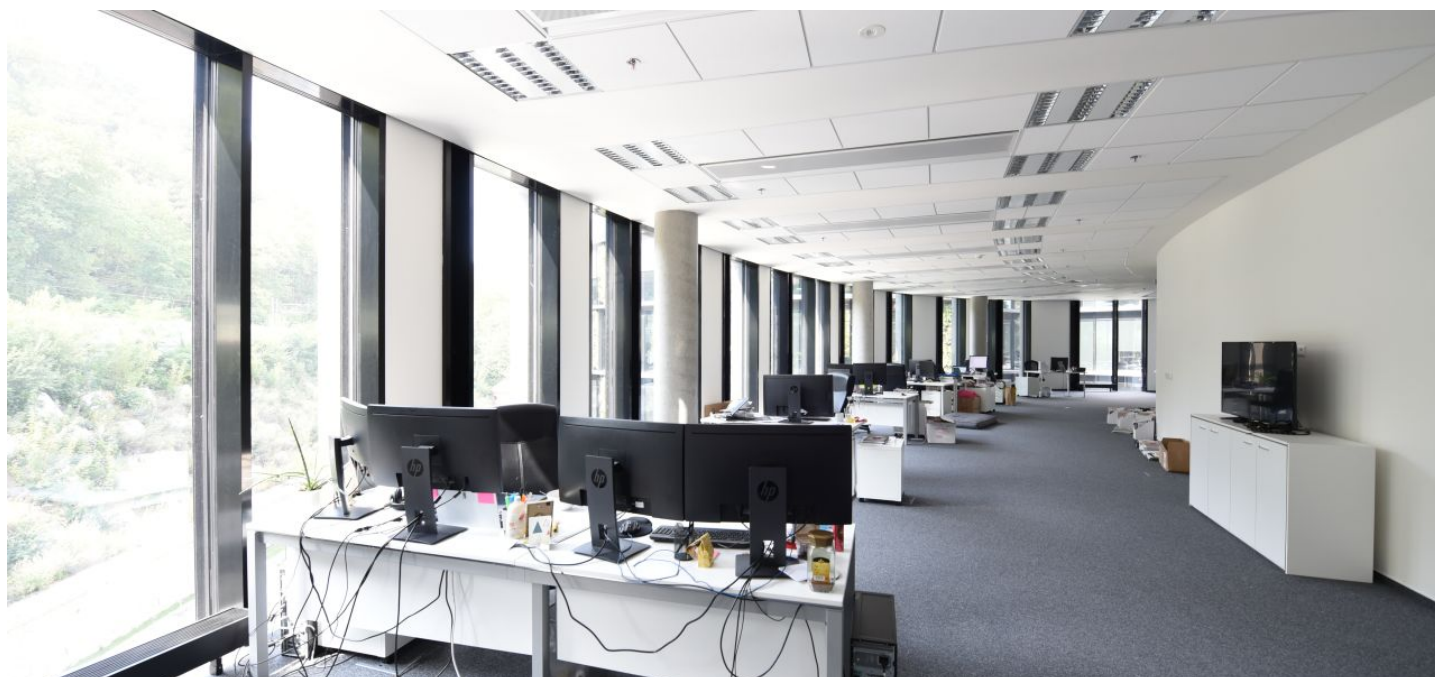


Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Pernerova



Praha 8, Karlín, Pernerova

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	196 m ²
Sklep	-
Parkování	2 parkovací místa - 135 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	30191

Podnám kanceláři ve 3. patře administrativního komplexu, který byl dokončen v roce 2018 a skládá se ze dvou navzájem propojených budov. Dominantou komplexu jsou čtyři veřejně přístupné tématické zahrady – sever (zima), jih (léto), východ (jaro) a západ (podzim). Fasáda představuje „živý organismus“ a řadí se rovněž mezi výrazné prvky. Budova byla navržena architektem Davidem Chisholmem z renomovaného architektonického ateliéru CMC Architects ve spolupráci s českým designérem a pedagogem Maximem Velčovským, který navrhl originální umělecká díla pro dvě vstupní haly a recepci.

Prostor je členěn na 3 kancelářské jednotky, kuchyňku, sklad, serverovnu, jednací místnost a malý open space.

Lokalita:

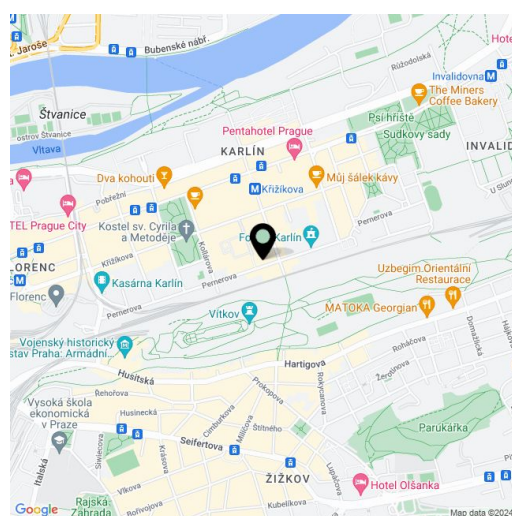
Výborná dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou – nedaleko od stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajových zastávek, v docházkové vzdálenosti do centra města. Autobusové nádraží Florenc a Hlavní nádraží jsou vzdálené cca 20 minut chůze. Komplex je napojen na vnitřní Pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy. Lokalita nabízí veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas.

Vybavení a služby:

- Samostatný vchod
- Kuchyňka
- Sklad
- Serverovna
- Jednací místnost
- Open space
- 2 parkovací místa

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

Pronajato

