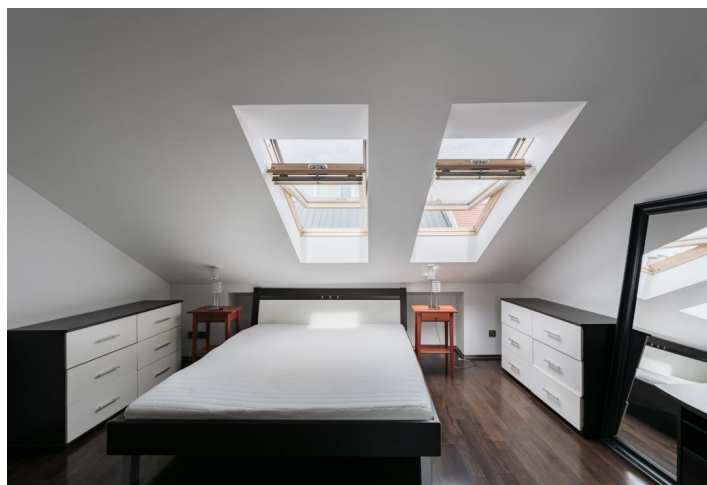
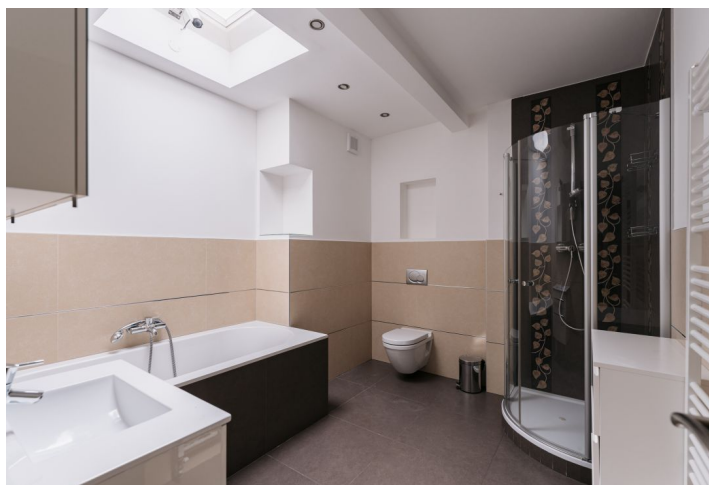




## Byt 4+kk

127 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Pronajato



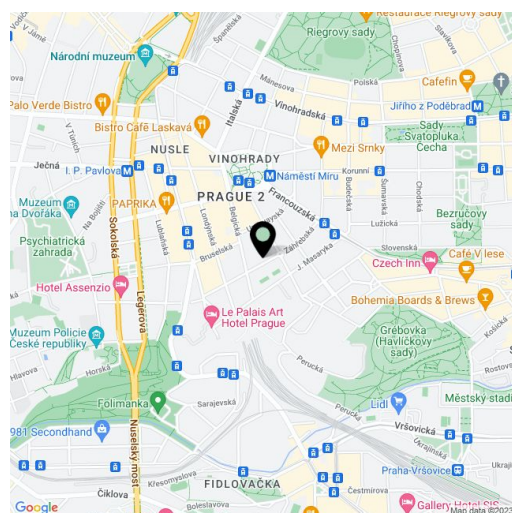


## Byt 4+kk

127 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

## Pronajato

Celková plocha	127 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby 3.000 Kč. Spotřeba energií sehradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	30183
K dispozici od	lhned



**Částečně zařízený zrekonstruovaný podkrovní byt se 2 koupelnami v 5., nejvyšším patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v nejžádanější části Královských Vinohrad. Vyhledávaná rezidenční lokalita s velmi rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru, v blízkosti Bezručových a Havlíčkových sadů, s kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v bezprostředním okolí.**

Interiér bytu tvoří **klimatizovaný** obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a celoprosklenou stěnou s výhledem do vnitrobloku, hlavní ložnice s velkou vybavenou **šatnou** a en-suite koupelnou (vana, sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, samostatná koupelna (sprchový kout), samostatná toaleta, **šatna**, komora a vstupní hala.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, plynové topení, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, vstup do domu na čip.

\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.