



## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Prvního Pluku

Poplatky za služby	162 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	254 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 000 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	30169

Pronájem kancelářských prostor v 1. patře komplexu dvou kancelářských budov v atraktivní lokalitě Karlína. Budova má centrální recepci, ostrahu, otevíratelná okna, klimatizaci. Objekt je monitorován kamerovým systémem. Možnost parkování.

**Lokalita:**

V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové a tramvajové zastávky Karlínské náměstí. Komplex budov je vzdálen pouhé 3 minuty chůze od stanice metra Florenc (trasa B, C).

**Vybavení a služby:**

- Centrální recepce a ostraha
- Kamerový systém
- 24/7 přístup do budovy
- Až 100/100 Mbps internet
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- 2 zasedací místnosti
- Minerální podhledy
- Možnost parkování v objektu

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Nemusí se jednat o aktuální stav prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

