

## Byt 4+1

Pronajato

155 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká



# Byt 4+1

## Pronajato

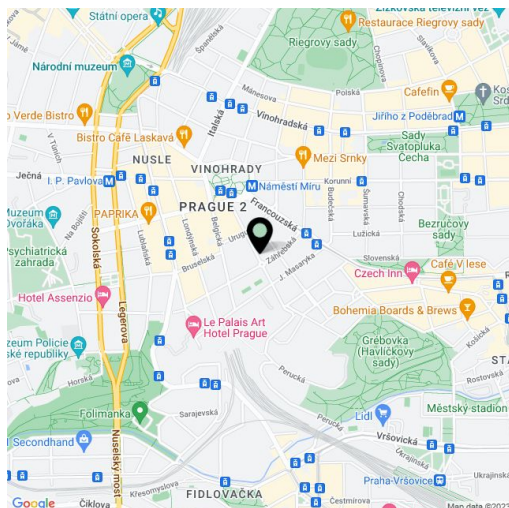
155 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Americká

Celková plocha	169 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	155 m <sup>2</sup>
Terasa	14 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garažové stání zahrnuto v ceně nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	30166
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zrekonstruovaný, klimatizovaný, zařízený byt s terasou ve 4. patře zrenovované budovy s výtahem, pár kroků od náměstí Míru a stanice metra.**

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, novou plně vybavenou kuchyní s vestavěnými spotřebiči, 3 ložnicemi, 2 koupelnami (vana, sprchový kout), samostatnou toaletou, terasou a technickou místností.

Terasa z tropického dřeva, voděodolné podlahy, v koupelnách velkoformátová dlažba a zařizovací předměty Grohe a Laufen, pračka, sušička, mikrovlnná trouba, myčka. Sklep. Možnost využití **zahrady**. **Jedno garažové stání** zahrnuto v ceně nájmu. Poplatky za domovní služby 5000 Kč měsíčně. Energie se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.