



Rodinný dům 6+1

250 m², Praha 4, Háje, Jarešova

Pronajato





Rodinný dům 6+1

250 m², Praha 4, Háje, Jarešova

Pronajato

Pozemek	397 m ²
Zastavěná plocha	110 m ²
Parkování	Dvojaráž a 2 venkovní parkovací stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30164
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný řadový dům s 5 ložnicemi a 3 koupelnami, který splňuje požadavky na moderní bydlení. Dům se nachází v klidné rezidenční zástavbě na okraji Hostivařského lesoparku, nedaleko Hostivařské přehrady. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlým spojením ke stanici metra Háje, trasa C.

Hlavní úroveň domu nabízí obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu a zahradu, šatnu, toaletu a vstupní halu. V horním patře je umístěna hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta), další tři ložnice, koupelna (sprchový kout), samostatná toaleta a prádelna. V suterénu je relaxační místnost (příp. pracovna či ložnice pro hosty), koupelna (sprchový kout, toaleta), technické zázemí, skladové prostory a vstup do garáže.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, vestavěné skříně, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní rolety, plynový kotel, výborná izolace, centrální vysavač, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, zahrada se skleníkem a studnou. Garáž pro 2 auta a 2 vyhrazená stání před domem. Záloha na spotřebu energií 6000 Kč měsíčně. K dispozici od 1.11.2018 (příp. od 1.10.2018).

