



Byt 4+kk

108 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

Pronajato





Byt 4+kk

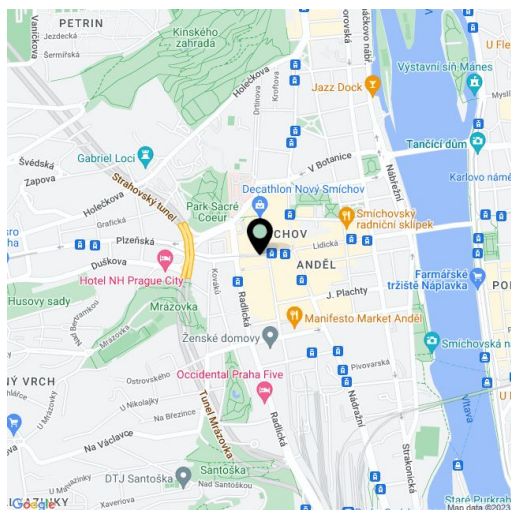
108 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská**Pronajato**

Celková plocha	138 m ²
Podlahová plocha*	108 m ²
Terasa	30 m ²
Zahrada	65 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30111
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt se saunou, 2 koupelnami, privátní zahradou a terasou, situovaný v přízemí kompletně nově zrekonstruovaného rodinného domu stojícího ve svahu, se společnou vzrostlou zahradou a parkováním. Klidná rezidenční lokalita se spoustou zeleně, v sousedství parku Skalka, pár minut jízdy od komerčního centra a stanice metra Anděl (nebo 5 zastávek tramvaji), v rychlém dosahu Francouzského lycea, oblíbeného parku Ladronka a golfového hřiště Motol. Zastávka tramvaje se nachází pár minut chůze od domu.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), další 2 ložnice s přístupem na terasu, pracovna (příp. šatna), samostatná koupelna (infra sauna, masážní vana, sprchový kout), samostatná toaleta a vstupní chodba. Zahrada je přístupná z ob. pokoje a hlavní ložnice.

Výhledy do zeleně, na podlahách dlažba, podlahové vytápění, francouzská okna, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, rozvody TV a internetu ve všech pokojích, samostatné měřiče energií. Možnost parkování v garáži za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

108 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

Pronajato

