



## Byt 2+1

76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, U Půjčovny

Prodáno





## Byt 2+1

76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, U Půjčovny

**Prodáno**

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	1 993 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	30015

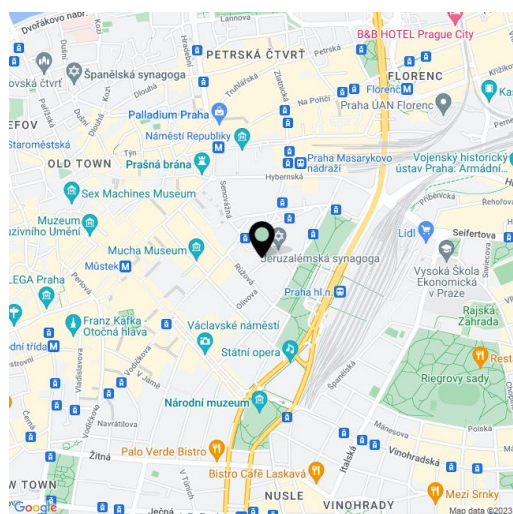
Atypický byt s vysokými stropy a okny do tichého vnitrobloku je umístěn v 1. nadzemním podlaží domu v prestižní lokalitě v samém srdci Prahy, v těsné blízkosti Jeruzalémské synagogy a jen pár minut chůze od Václavského náměstí nebo bulváru Na Příkopě.

Dispozice se skládá z obytné haly s přípravou na kuchyňskou linku, ložnice a koupelny s toaletou, bidetem, sprchovým koutem, umyvadlem a otopným žebříkem.

K vybavení patří dřevěná okna (repliky původních), dlažba na podlaze i na stěnách nebo mramor v koupelně. Součástí je i podlahové vytápění a radiátory. K bytu přísluší sklepní kóje.

Lokalita je ideální pro toho, kdo touží po bydlení v centru s veškerými službami v pěším dosahu a se skvělou dostupností MHD po celé Praze a možností parkování v zóně pro rezidenty Prahy 1. Umístění bytu ve vnitrobloku zajišťuje dokonalý klid navzdory nikdy neutichajícímu ruchu centra metropole.

Podlahová plocha 75,7 m<sup>2</sup>, sklepní kóje cca 10 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+1

76 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, U Půjčovny

Prodáno

