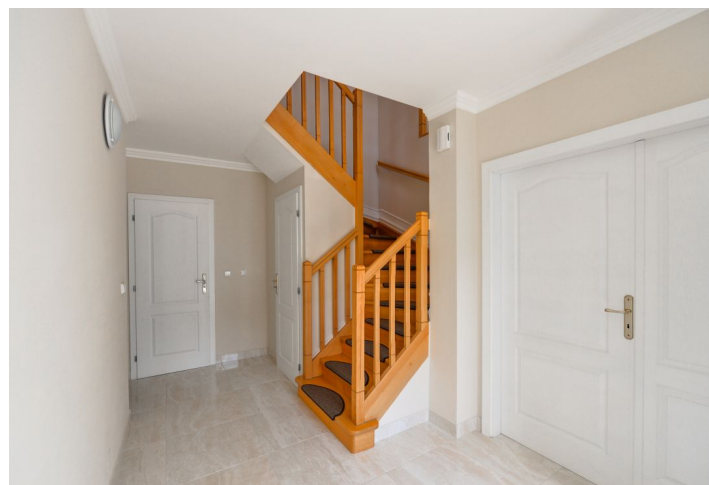




## Rodinný dům 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Na Malé Šárce

**Pronajato**





## Rodinný dům 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Na Malé Šárce

Pronajato

Pozemek	537 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	163 m <sup>2</sup>
Zahrada	374 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30003
K dispozici od	lhned

Rodinný dům se zahradou, který je součástí rezidenčního komplexu v přímém sousedství mezinárodní školy ISP v krásném prostředí Nebušic v blízkosti Šáreckého údolí. Lokalita plná zeleně poskytuje příjemné bydlení a zázemí pro rodiny s dětmi a výbornou dostupnost do centra a na letiště. Pravidelné autobusové spoje ke stanicí metra Bořislavka.

V horním patře domu se nachází 4 ložnice, 2 koupelny (jedna je en-suite), prostorná galerie a toaleta pro hosty. V přízemí je umístěn obývací pokoj a samostatná jídelna se vstupy na terasu a zahradu plně vybavená kuchyň s přílehlou prádelnou s přístupem na zahradu a do garáže, technická a úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Dřevěné a laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, plynové topení, pračka, myčka, předokenní rolety, alarm, UPC. Garáž pro 2 auta. Každý dům v areálu má vlastní spojení s 24/7 bezpečnostní službou a satelitní příjem, místní komunikace jsou v soukromé správě. Poplatky 12.000 Kč měsíčně.

