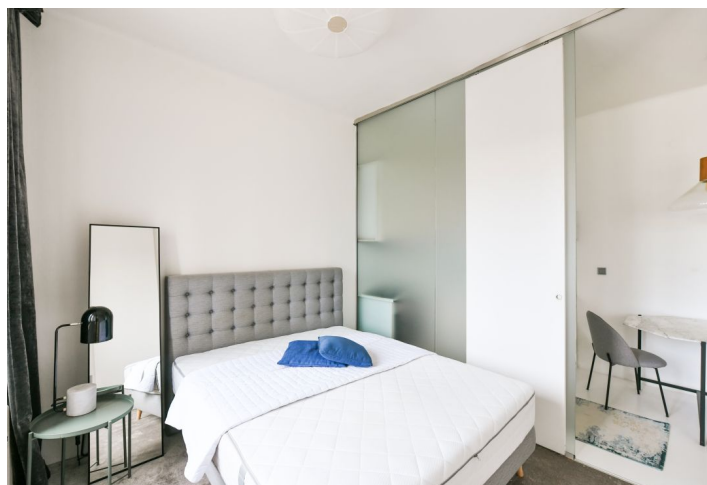




## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Jankovcova

Pronajato





## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Jankovcova

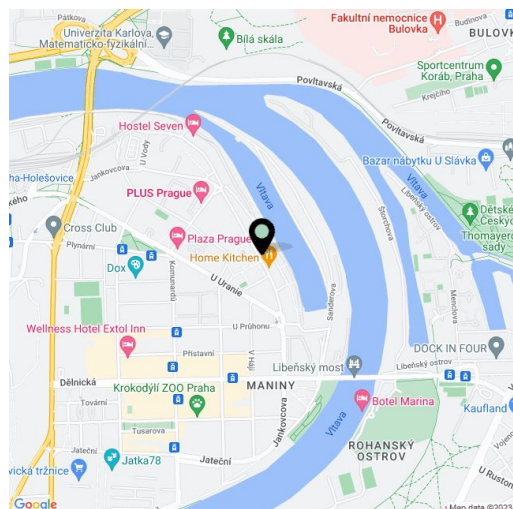
Pronajato

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	52 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 4.200 Kč/měs. Elektrina a plyn - převod .
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	30002
K dispozici od	lhned

**Světlý, kompletně zrekonstruovaný, zařízený byt s balkonem a zachovanými původními prvky, situovaný ve 3. patře funkcionalistického činžovního domu s výtahem v rychle se rozvíjející části Holešovic v blízkosti nábřeží Vltavy. Byt se nachází pár kroků od budovy Lighthouse Tower a zastávky tramvají s rychlým spojením ke stanicím metra Palmovka a Vltavská a dále do centra. Klidná část Prahy 7 s veškerou občanskou vybaveností včetně škol, obchodů, lékárny, zdravotního střediska, kvalitních restaurací, bister a kaváren.**

Atypický interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, posuvnými dveřmi oddělená ložnice s **balkonem**, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, vybavená průchozí **šatna** a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, betonová **stěrka**, koberec, bezpečnostní dveře, **světla zn. Brokis**, **mramorový stůl** na míru, prémiová sanita, rolety, pračka, myčka.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.