



## Rodinný dům 7+1

600 m<sup>2</sup>, Laguna Beach, Kalifornie, 13 Lagunita Drive, California

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 7+1

600 m<sup>2</sup>, Laguna Beach, Kalifornie, 13 Lagunita Drive, California

## Cena na vyžádání

Pozemek	526 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29960

**Tento velkolepý dům u oceánu se nachází na Victoria Beach - jedné z nejznámějších pláží v jižní Kalifornii, v soukromí exkluzivní obytné čtvrti Lagunita na Laguna Beach.**

Užijte si luxusní bydlení na pláži v tomto nádherném domě, který má **čtyři ložnice** (včetně **velkého apartmá s posilovnou, párou a saunou**, a posuvnými skleněnými dveřmi vedoucími k **terase**), **pět koupelen**, profesionální, luxusně vybavenou kuchyň (s varnou deskou se šesti hořáky, třemi troubami, chladničkou Subzero a **nejmodernějšími spotřebiči**), velkou domácí pracovnu, mediální místnost s kuchyňským koutem a kulečnický, **vinný sklep o objemu 1000 lahví** a velkou terasu s vířivkou. Dům se může pochlubit velkoplošnými okny s **nádherným výhledem na vodu** z většiny pokojů. Je zde také loděnice **upravená na studio**, která nabízí přímý vstup na pláž, kterou se můžete rozhodnout využít pro hosty nebo jako Vaše privátní, poklidné plážové útočiště.

Dům má **smart-home systém** s automatickým osvětlením a ozvučením, **centrální klimatizací, výtahem**, garáží pro 3 auta a **přímým přístupem na pláž** přes soukromé schodiště.

Těšte se z **relaxujících zvuků oceánu** a úžasných **západů slunce** v tomto přímořském sídle. Lagunita je jedna z nejkrásnějších uzavřených komunit v Laguně, v blízkosti slavného Montage Resort, nákupů, golfu, restaurací a mnoho dalšího. Laguna Beach je známá svými uměleckými galeriemi, krásnými plážemi a zátokami.

**Interiér: 600 m<sup>2</sup>**

**Pozemky: 5 ha**

Tato nemovitost je prodávána společností First Team Estates. Agentem je Bill Rolfig.

