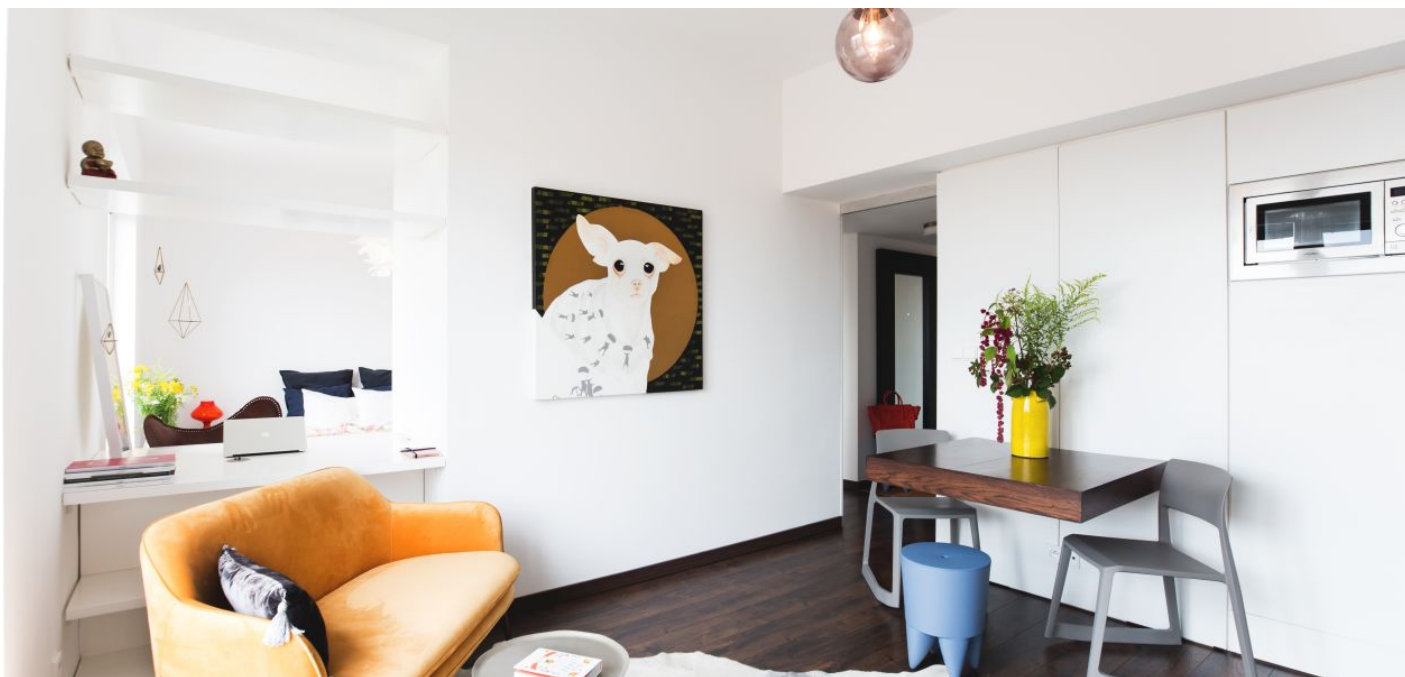




## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Bulharská

Pronajato





## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Bulharská

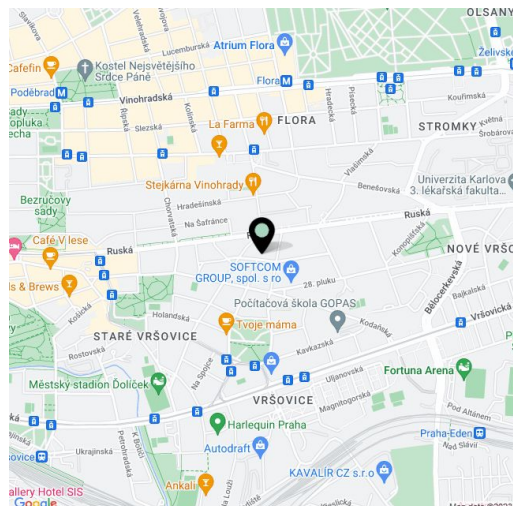
## Pronajato

Celková plocha	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	42 m <sup>2</sup>
Terasa	18 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29902
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu designově zařízený, kompletně zrekonstruovaný byt s 18 m<sup>2</sup> terasou. Byt se nachází v 6., nejvyšším patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné rezidenční lokalitě na rozhraní Vinohrad a Vršovic, pár minut chůze od Heroldových sadů a parku na náměstí Svatopluka Čecha. Příjemná lokalita s výbornou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut chůze od tramvajové zastávky Vršovické náměstí s přímým spojením na metro Náměstí Míru a I. P. Pavlova.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, klimatizovaná ložnice s vestavěnými skříněmi, oboustranný pracovní kout, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a technickou komorou. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Velký úložný prostor nad vstupní chodbou, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální elektrické vytápění, elektricky ovládané předokenní žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, sítě proti hmyzu, gril na terase, osázená JZ terasa, sklepní kóje, vstup do budovy na čip, společný úložný prostor v mezipatře domu. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění cca 2000 Kč měsíčně (pro 2 osoby). Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť. K dispozici od 08.07. 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.