





## Obchodní prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

**Pronajato**

<b>Poplatky za služby</b>	170 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	234 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	140 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	29895

Obchodní prostory k pronájmu v novém administrativním projektu, který je tvořený třemi objekty. Projekt vznikl nevšedním spojením dvou administrativních budov a kulturní památky - haly bývalé firmy Horák a Hlava. Hala původně sloužila pro výrobu zvedacích strojů a v průběhu 2. světové války se zde vyráběly stroje pro válečné účely.

Prostory mají hotový fitout. Vhodné pro kavárnu.

### Lokalita:

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou. V těsné blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek a autobusového nádraží.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

