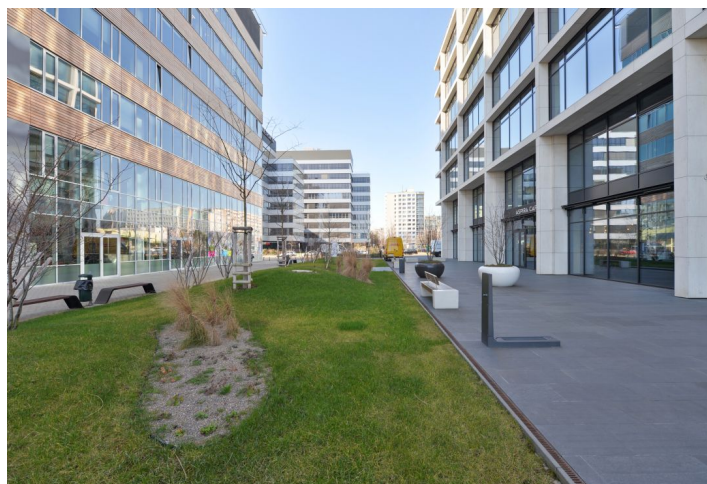
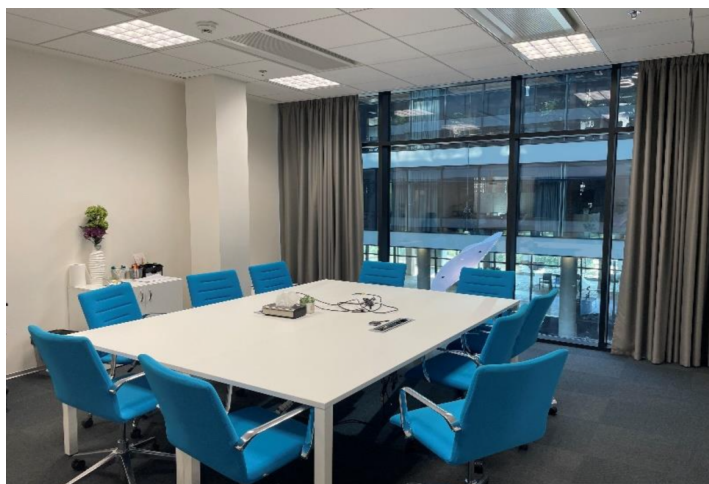
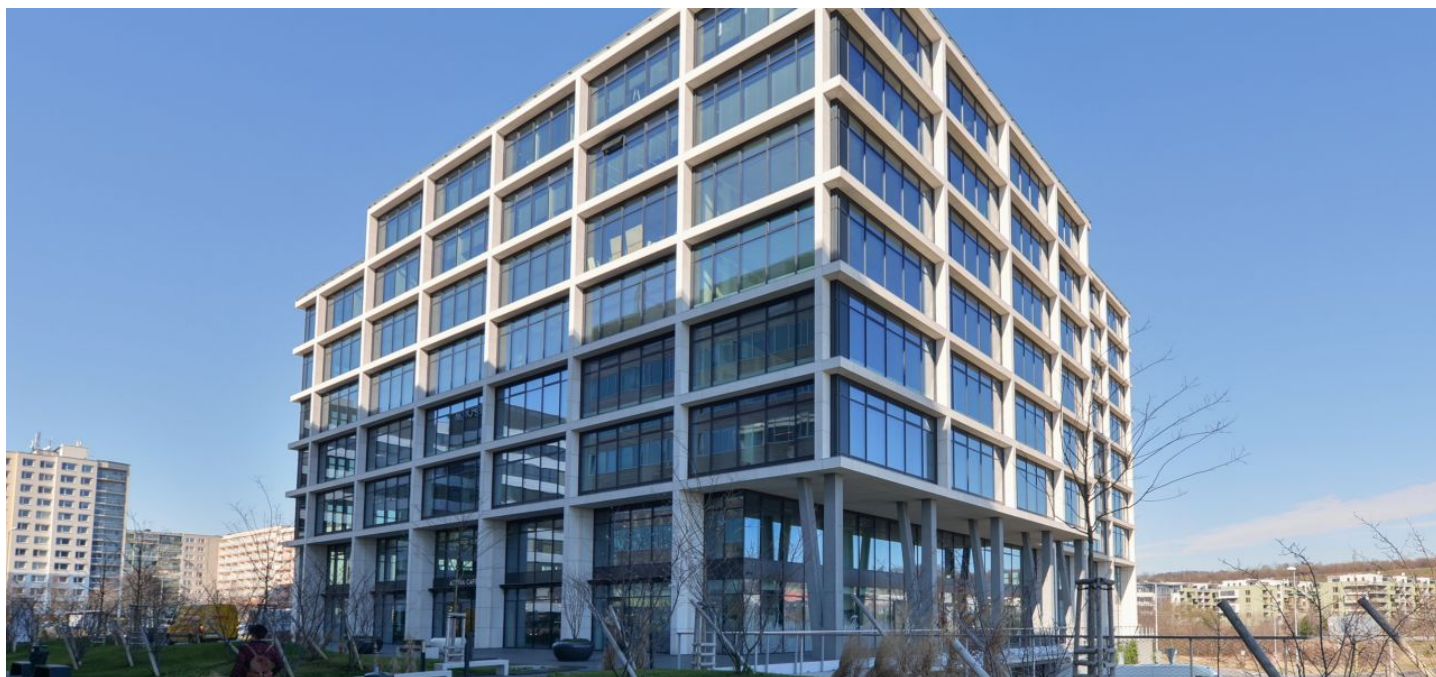




Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 379 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 379 Kč / m²

Poplatky za služby	160 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	570 m ²
Sklep	-
Parkování	80 EUR / ps / měsíc - 9 parkovacích míst
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	29854

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře administrativního projektu, který získal dvojitou certifikaci LEED Gold a BREEAM Excellent, což zajišťuje vysoké standardy udržitelnosti.

Kanceláře nabízí minimalizaci nákladů na úpravy pro nájemce a jsou vybaveny nadstandardními technologiemi s důrazem na ESG a zelené certifikace. Přímo v budově je k dispozici široká nabídka služeb, včetně kvalitní restaurace, konferenčního centra a sdílených zasedacích místností ke krátkodobému pronájmu.

Kancelářská plocha činí 633,13 m² (z toho čistá kancelářská plocha 570,13 m²).

Lokalita:

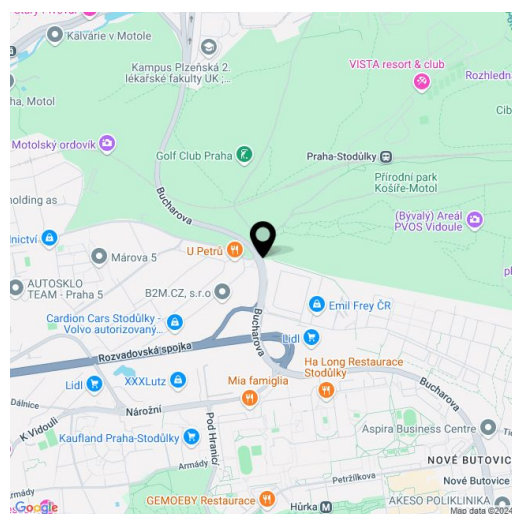
V blízkosti se nachází autobusová zastávka a stanice metra Nové Butovice (trasa B). Letiště Václava Havla je vzdálené pouhých 10 minut jízdy a do centra Prahy se dostanete za 20 minut. Lokalita má rovněž snadné napojení na dálnici D5 a Pražský okruh. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy
- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- Skladové prostory
- Konferenční místnost a restaurace přímo v budově
- Parkování v podzemních garážích

K dispozici od ledna 2025.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.00 € / m² | 379 Kč / m²

