

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Hala B, oblouk 7, skladové prostory - k dispozici	1 254 m <sup>2</sup>	7 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Skladové prostory, hala A - k dispozici od 4Q/2025	1 464 m <sup>2</sup>	1 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Skladové prostory, hala B - k dispozici od 4Q/2025	1 464 m <sup>2</sup>	1 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání
Skladové prostory, hala B+C - k dispozici od 4Q/2025	2 928 m <sup>2</sup>	1 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	Cena na vyžádání



Plánovaná plocha k pronájmu	6 812 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	9.8 m
Nosnost podlah	10 t/m <sup>2</sup>
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	29823

Skladové výrobní a kancelářské prostory k pronájmu v průmyslovém parku situovaném v blízkosti Brna. Prostory jsou vhodné pro lehkou výrobu, logistiku a skladování.

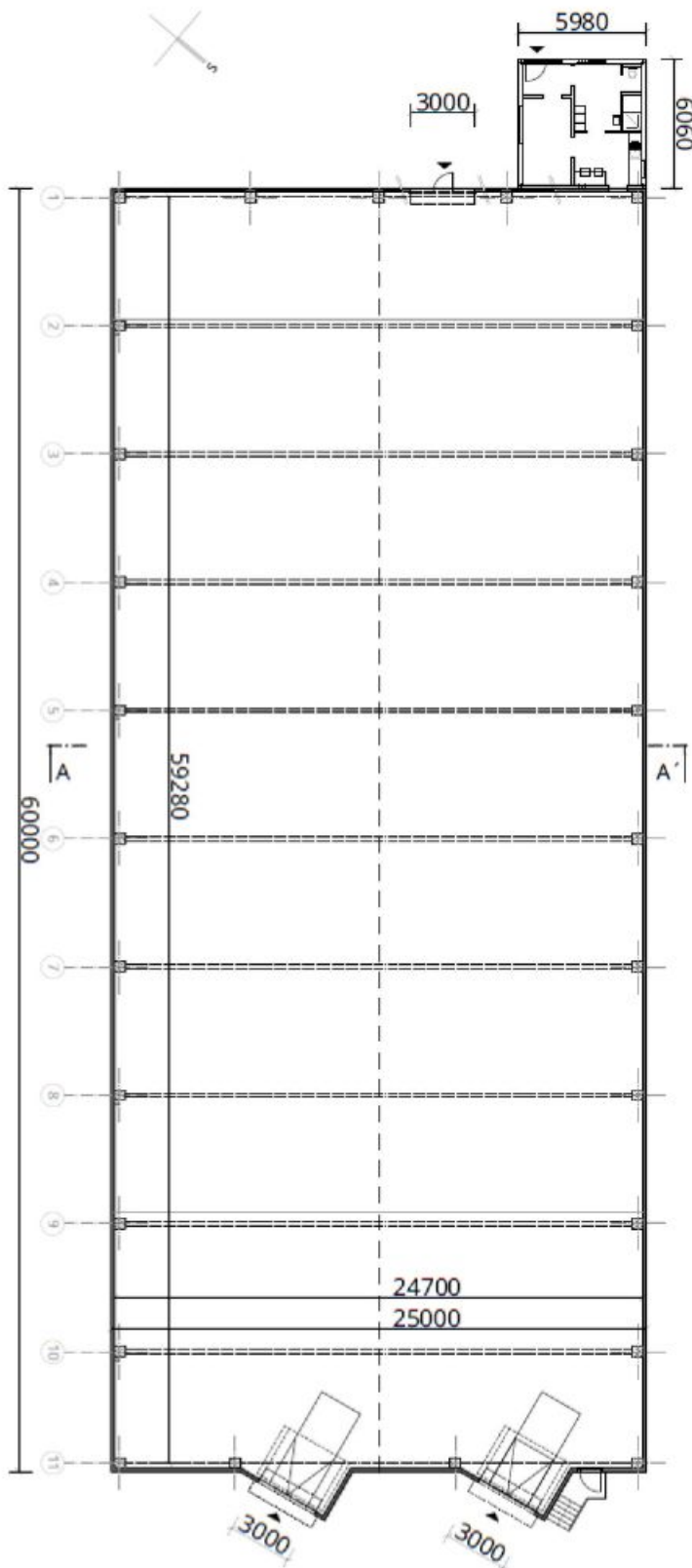
**Lokalita:**

Park se nachází ve městě Rousínov, přibližně 20 km východně od Brna, v blízkosti dálnice D1.

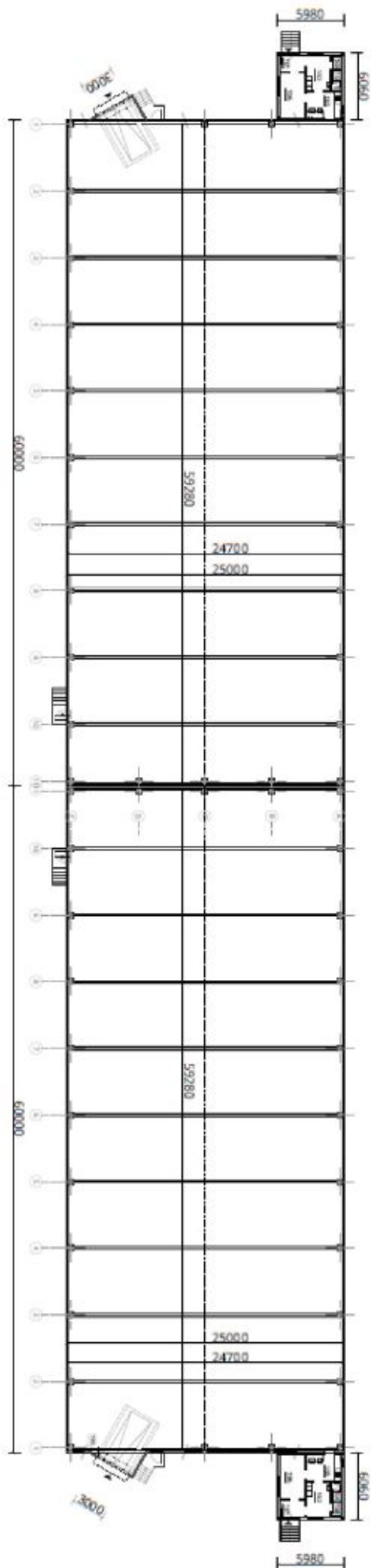
**Vybavení a služby:**

- inženýrské site (kanalizace, vodovod), elektrické sítě
- nova elektroinstalace a osvětlení
- areál je plynofikován, středotlaký plynovod
- světlá výška stropu 9.8 m
- nosnost podlahy 10 t/m<sup>2</sup>
- nákladová rampa
- 4 sekční vrata
- parkování kamionů v areálu
- parkování osobních aut před areálem

Nájemce neplatí provizi.



Půdorys Hal A a D



Půdorys haly B, C