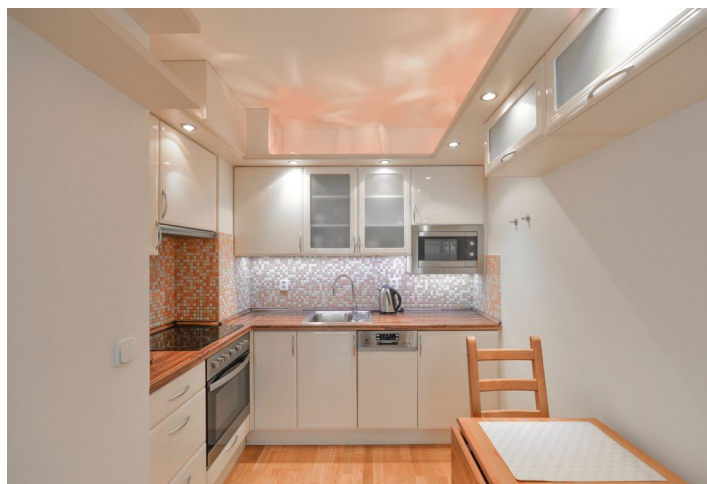




## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Klicperova

Pronajato





## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Klicperova

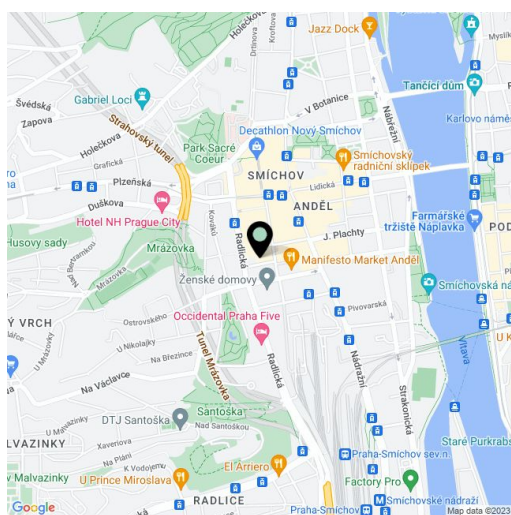
## Pronajato

Celková plocha	52 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29748
K dispozici od	Ihned

Plně zařízený byt v 1. patře moderní rezidence se zahradou ve vnitrobloku a kamerovým systémem, situované v klidné ulici v blízkosti rozsáhlého obchodního komplexu Nový Smíchov a Anděl City s širokými možnostmi nakupování a bohatým sportovním a kulturním vyžitím. Výborná dopravní dostupnost, stanice metra Anděl a zastávky tramvají a autobusů 3 minuty chůze od budovy, v blízkém dosahu Francouzského lycea.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, samostatný plynový kotel, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí, videotelefon, alarm, **sklep**, výtah. Možnost pronájmu **garážového stání** za dodatečný poplatek. Poplatky za společné služby a vodu cca 1100 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.