



## Rodinný dům 5+1

230 m<sup>2</sup>, Praha 6, Řepy, Na Fialce II

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

230 m<sup>2</sup>, Praha 6, Řepy, Na Fialce II

Pronajato

Pozemek	233 m <sup>2</sup>
Zahrada	87 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky cca 9.000 měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	29747
K dispozici od	lhned

**Prostorný zařízený řadový dům s 4-5 ložnicemi, 2 koupelnami a zahrádkou, situovaný v klidné rezidenční čtvrti plné zeleně v Praze 6 Řepích. Lokalita v rychlém dosahu občanské vybavenosti, jen pár kroků od Japonské školy, pět minut jízdy od Německé školy a nákupního centra Metropole Zličín.**

Dům nabízí ve čtyřech úrovních obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem a terasou, čtyři samostatné ložnice - jednu z nich s terasou a průchozí **pracovnu / hernu**. Dále má 2 koupelny s toaletou (vana, bidet / sprchový kout), technickou místnost, toaletu pro hosty a prostorný sklad.

**Dřevěné podlahy**, koberce, dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, francouzská okna, žaluzie, plynový kotel, centrální vysavač, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, WiFi, zahradní nábytek, dobré zateplení domu. K dispozici **garáž pro 2 auta** a parkování před garáží.

