



Rodinný dům 9+1

1900 m², San Casciano In Val Di Pesa, Toskánsko

Cena na vyžádání





Rodinný dům 9+1

1 900 m², San Casciano In Val Di Pesa, Toskánsko

Cena na vyžádání

| | |
|------------------|-----------------------|
| Pozemek | 49 979 m ² |
| Parkování | Ano |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 29745 |

V srdci klidné italské krajiny obklopené cypřiši, vinicemi, olivovými háji a lesy, leží krásná historická usedlost s výhledem na Chianti Classico Hills. Dům datující se až do 13. století má vznešenou historii a je tou nejlepší ukázkou tradičních toskánských statků v Chianti Classico, pouhých 30 minut jízdy od Florencie.

Nemovitost o zhruba 1 900 m² je obklopená pěti hektary půdy a může se pochlubit dvěma luxusními vilkami, třemi ateliérovými byty a historickým obydřím Fattoria Marzocco - statkem se čtyřmi rekreačními byty. Stylové interiéry byly pečlivě zrenovovány místními řemeslníky s použitím nejlepších toskánských materiálů, které dodávají místu nezaměnitelnou italskou atmosféru a kouzlo.

Pozemky okolo domů jsou přímo impozantní. Vysoké cypřiše lemují cestičku k vstupní bráně hlavní části nemovitosti s historickou kaplí z roku 1647 a mramorovými fontánami se sochami. Dále na pozemcích najdete čtyři krásné formální zahrady (včetně levandulové a růžové), olivový háj, vinice nebo soukromý les. K dispozici zde budete mít také dětské hřiště, stolní tenis a tři bazény obklopené terasami.

Místo s jedinečnou historií dříve sloužilo jako dívčí klášter a později jako zemědělská usedlost. V jednom z bytů zde také v posledních letech žil a pracoval renomovaný nizozemský malíř Karel Appel. Jednu z jeho soch, The Horse, můžete stále spatřit v levandulové zahradě.

Obytná plocha: cca 1 900 m², pozemky: 5 ha. Objekt je prodáván jako celek nebo jako dvě samostatné nemovitosti.

Nemovitost je prodávána společností Agenzia Romolini Immobiliare. Agentem je Riccardo Romolini.

