



Byt 3+kk

74 m², Praha 3, Vinohrady, Nitranská

Pronajato





Byt 3+kk

74 m², Praha 3, Vinohrady, Nitranská

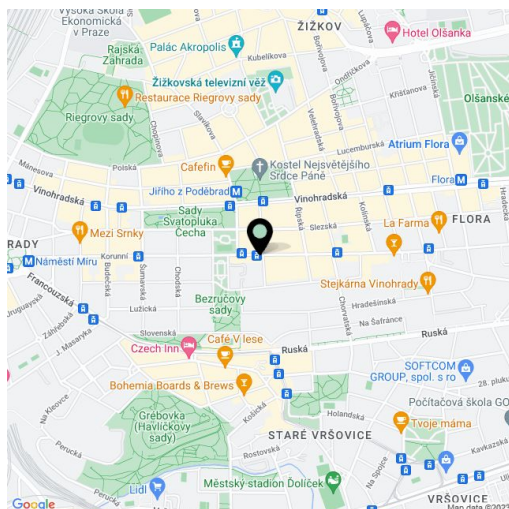
Pronajato

Celková plocha	79 m ²
Podlahová plocha*	74 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Parkování v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	29685
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný nezařízený byt ve 3. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Klidná ulice ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech s rychlou dostupností do centra, pár bloků od stanice metra Jiřího z Poděbrad a sadů Svatopluka Čecha, s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory - jedna také s **balkonem** s výhledem do zeleně vnitrobloku, dále koupelna (vana, 2 umyvadla, toaleta), samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Možnost pronájmu **parkovacího stání** v nedalekých garážích v rezidenci Korunní dvůr. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 1300 Kč/měs. pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od září 2018. Byt je k pronájmu nabízen NEZAŘÍZENÝ.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

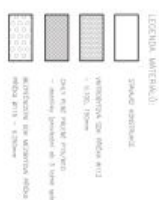
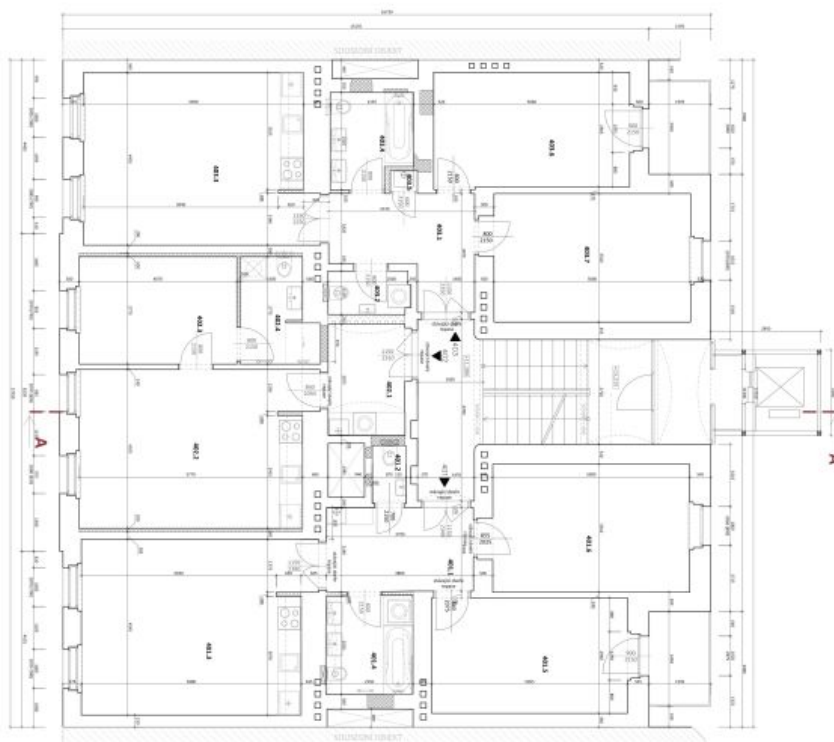
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

74 m², Praha 3, Vinohrady, Nitranská

Pronajato



LEGENDA VÝSTŘEŠNÍ

LEGENDA VÝSTŘEŠNÍ	POURANÉ PLOŠNÉ	STĚP	POURANÉ
4101	101	101	101
4102	102	102	102
4103	103	103	103
4104	104	104	104
4105	105	105	105
4106	106	106	106