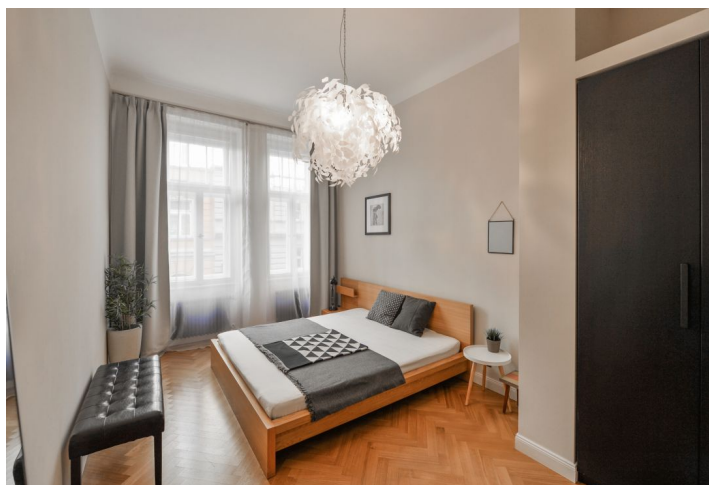




## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Bořivojova

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Bořivojova

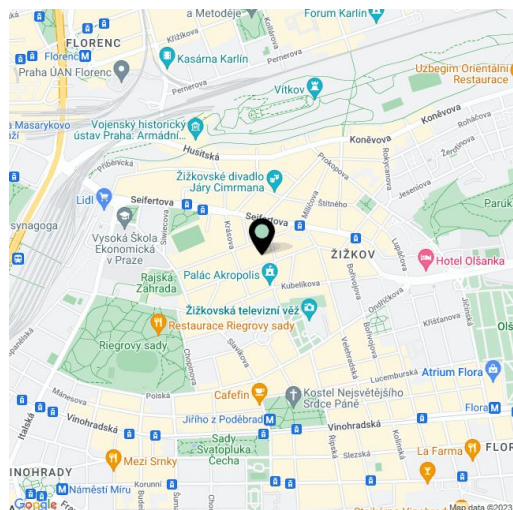
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a vodu 1.000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Spotřeba elektriny se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	29655
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, designově zařízený byt v 1. patře činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky, v klidné ulici na pomezí Vinohrad a Žižkova. Rezidenční lokalita v těsné blízkosti Riegrových sadů, s plnou občanskou vybaveností v okolí a velmi rychlou dostupností do centra - 5 minut ke stanici metra Hlavní nádraží. Nedaleko domu se také nachází Rajská zahrada - víceúčelový oddechový, sportovní a zábavní park se zahradou.

Interiér tvoří vstupní hala s plně vybavenou kuchyní, obývací pokoj s arkýřem, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Vkusný mix moderního a retro nábytku a doplňků, vysoké stropy, velká okna, parkety, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, elektrický kotel, rozkládací sedačka, pračka, myčka, nádobí a kuch. náčiní, TV. K dispozici od dubna 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.