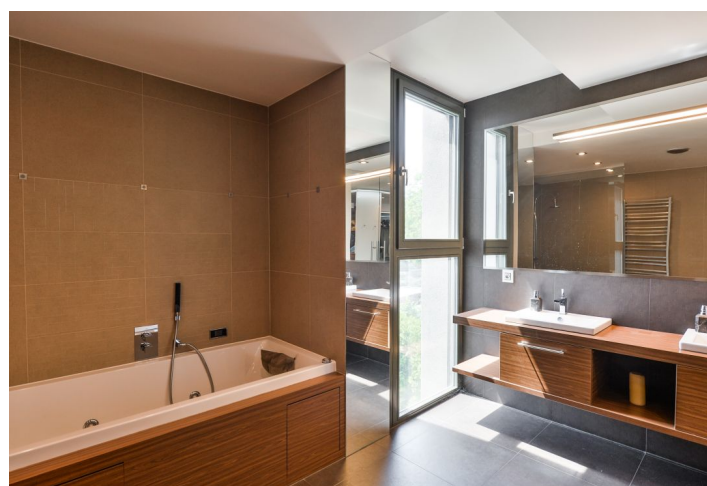
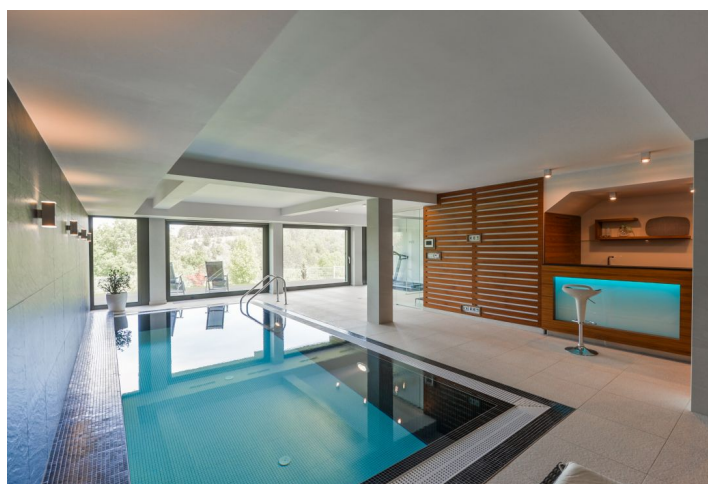


Rodinný dům 6+kk

Pronajato

600 m², Praha 5, Slivenec



Rodinný dům 6+kk

Pronajato

600 m², Praha 5, Slivenec

Pozemek	1 058 m ²
Zastavěná plocha	212 m ²
Zahrada	946 m ²
Parkování	3 garáže a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	29526
K dispozici od	lhned

Luxusní moderní vila s jedinečnou atmosférou, ideální pro náročnou klientelu. Kompletně vybavená klimatizovaná rodinná vila s vnitřním bazénem, výtahem, saunou a nádhernými panoramatickými výhledy do zeleného údolí, situovaná v okrajové části vilové zástavby v obci Slivenec. Tichá lokalita jen pár kroků od místního lesa, s výbornou dostupností do centra Prahy – 15 minut jízdy na Smíchovské nádraží se stanicí metra. V blízkém dosahu se nachází Chuchelský háj, nábřeží Berounky a krásná příroda s ideálními podmínkami pro milovníky sportu a turistiky.

Přízemí rezidence tvoří prostorný obývací pokoj se špičkově vybavenou kuchyní a jídelnou, šatna, pracovní místnost, toaleta pro hosty a hala s přístupem na velkou terasu. V 1. patře se nachází 2 ložnice s en-suite koupelnami a šatnami, dále pracovna, technická místnost a pracovní komora. Horní patro nabízí samostatný apartmán s kuchyňkou, koupelnou, šatnou a velkou terasou, a ložnici pro hosty s en-suite koupelnou. V suterénu je umístěn vyhřívaný bazén s protiproudem a plně automatizovanou údržbou, zázemí s barem, sauna, posilovna, sprcha, prádelna, toaleta, technické zázemí bazénu a 2 komory.

Vila je nadstandardně vybavena a zařízena. Dřevěné podlahy, obklady a interiérové dveře, skleněné obklady a interiérové dveře, marmoleum, velkoformátová keramická dlažba, dřevěná okna s izolačním bezpečnostním sklem, reflexní fólií a automatickými venkovními roletami, vestavěné skříně a úložné prostory, lihový krb, kuch. spotřebiče Gaggenau a Miele, TV a sound systém Bang & Olufsen, centrální vysavač, pračka, sušička, videotelefon, alarm, kamery, podlahové vytápění + otopná tělesa, solární panely, tepelné čerpadlo, 2 elektrické bojler, vyhřívaná příjezdová cesta, závlahový systém na zahradě. K domu patří celkem 3 dvojgaráže a další 2 parkovací místa na pozemku. Poplatky 20-25 000 Kč měsíčně.

Rodinný dům 6+kk

600 m², Praha 5, Slivenec

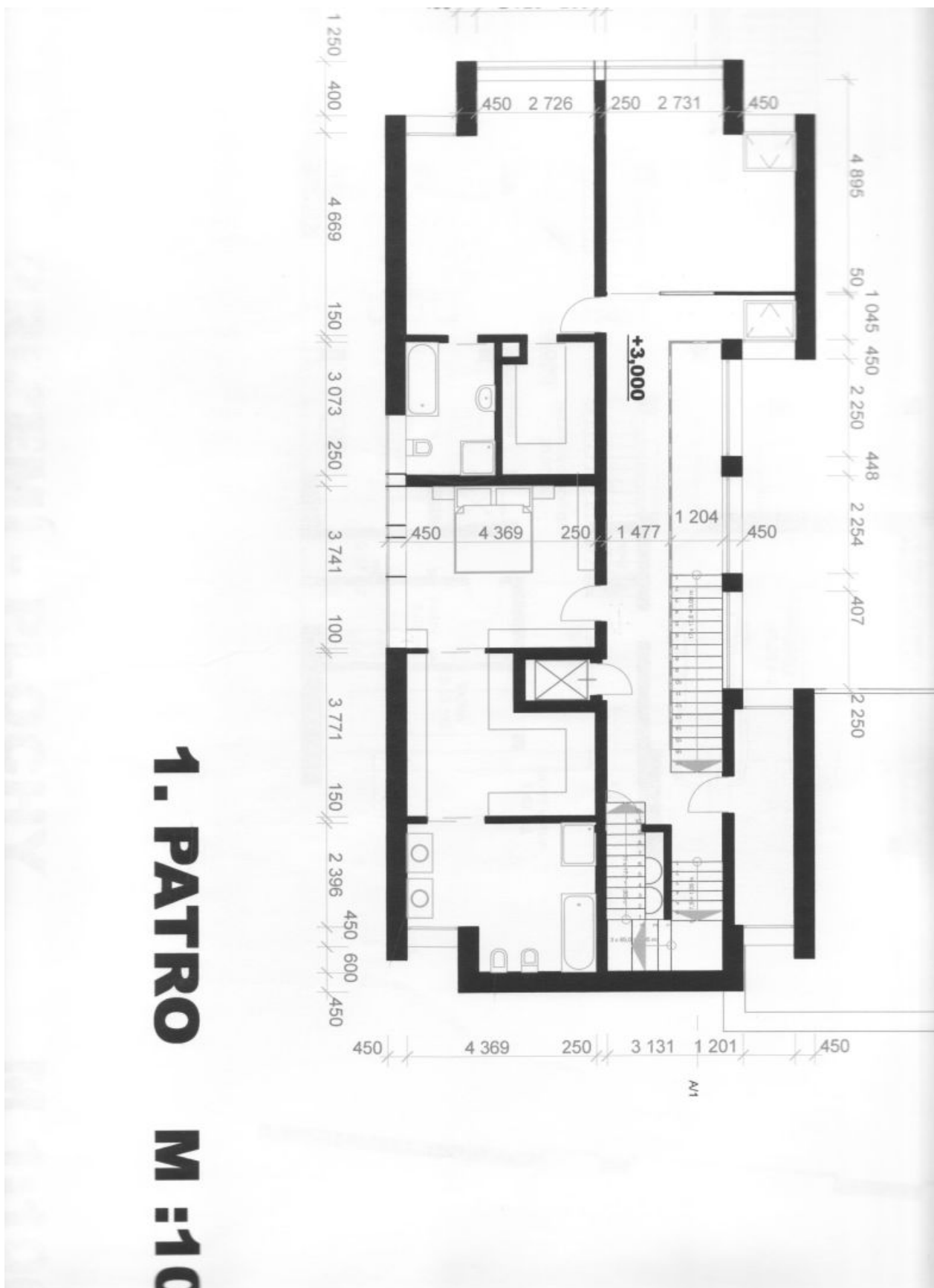
Pronajato



Rodinný dům 6+kk

600 m², Praha 5, Slivenec

Pronajato



Rodinný dům 6+kk

600 m², Praha 5, Slivenec

Pronajato



Rodinný dům 6+kk

Pronajato

600 m², Praha 5, Slivenec

