



Byt 3+kk

84 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

26 000 Kč | 1 043 €



**Byt 3+kk**

84 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

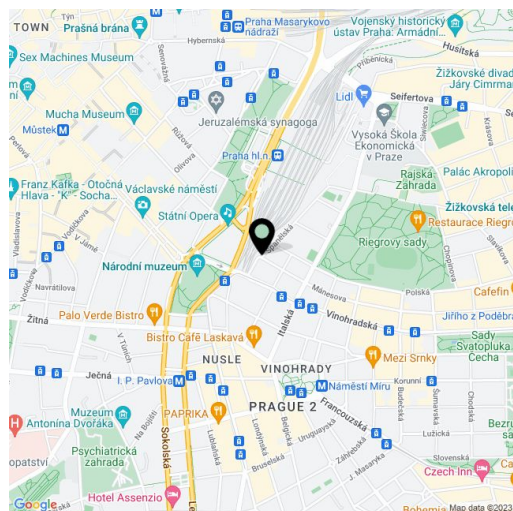
26 000 Kč | 1 043 €

Celková plocha	84 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29506
K dispozici od	lhned

Plně vybavený byt 3kk po čerstvé kompletní rekonstrukci. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyň. koutem, velká vstupní hala, hlavní ložnice s pracovním koutem orientovaná na jih do klidného vnitrobloku, ložnice pro hosty s rozkládací pohovkou (může sloužit i jako součást obývacího pokoje), koupna se sprchou, samostatné WC s umývánkem, prádelna a kotelná. K bytu náleží zděný sklep o 6 m².

Byt je plně vybavený včetně nádobí v kuchyni a lůžkovin, spotřebiče AEG-Electrolux (pračka, myčka, el. varná deska, Nespresso kávovar, varná konvice, mikrotrouba, el. horkovzdušná trouba, vysavač, žehlička), Samsung Smart TV, nové ústřední topení s el. kotlem a boilerem, nová hlukově těsná špaletová okna, původní parkety v celém interieru, dobové obložkové zárubně a dveře.

Oblíbená rezidenční lokalita v blízkosti několika parků včetně Riegrových sadů, s výbornou dostupností do centra. Školky, školy, plavecký bazén a další občanská vybavenost jen pár kroků od domu. Fixní platby za společné domovní služby, energie a připojení k internetu (ADSL 20Mb/s) 6000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

84 m², Praha 2, Vinohrady, Mánesova

26 000 Kč | 1 043 €

- 1 LIVING ROOM
- 2 GUEST BEDROOM
- 3 MASTER BEDROOM
- 4 BATHROOM
- 5 ENTRANCE HALL
- 6 TOILET
- 7 BOILER & LAUNDRY ROOM

