



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Svitákova

Pronajato





## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 5, Stodůlky, Svitákova

## Pronajato

Celková plocha	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	59 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29505
K dispozici od	31.07.2023

Nový byt vzdálený pouhou minutu chůze od stanice metra Stodůlky. Nabízíme k pronájmu byt s balkonem v 5. patře novostavby s podzemním parkováním v rezidenčním komplexu Britská čtvrť s výbornou občanskou vybaveností (dětská hřiště, nákupní centrum, restaurace, pošta, lékařské služby ap.) a rychlým spojením do centra. V těsné blízkosti se nachází také administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, snídaňovým barem a **balkonem**, 1 ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta), šatna / úložná komora a vstupní hala.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, žaluzie, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, výtah, kočárkárna / kolárna v budově. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání**. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 3300 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.

