

## Rodinný dům 5+1

Pronajato

250 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Třešňová



# Rodinný dům 5+1

**Pronajato**250 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Třešňová

Celková plocha	250 m <sup>2</sup>
Pozemek	594 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	123 m <sup>2</sup>
Zahrada	471 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	230 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Terasa	15 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29451
K dispozici od	Ihned

Zrekonstruovaný, samostatně stojící dvoupatrový rodinný dům s privátní zahradou v klidné ulici v prestižní lokalitě v centrální části Průhonic, cca 15 km od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního využití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice.

Přízemí domu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny vedoucími na terasu a do zahrady, šatna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, hala a přístup do garáže. V horním patře se nachází galerie, 4 ložnice, 2 vybavené šatny, koupelna s vanou a toaletou a balkon přístupný z galerie a jedné z ložnic.

Dřevěné podlahy, dlažba, terasa s markýzou, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, lednice, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm s možností připojení na PCO. Garáž a 2 parkovací stání na pozemku. Zálohy na vodu činí 1000 Kč měsíčně. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce.

