

Byt 1+kk

Pronajato

44 m², Praha 8, Libeň, Vojenova



Byt 1+kk

Pronajato

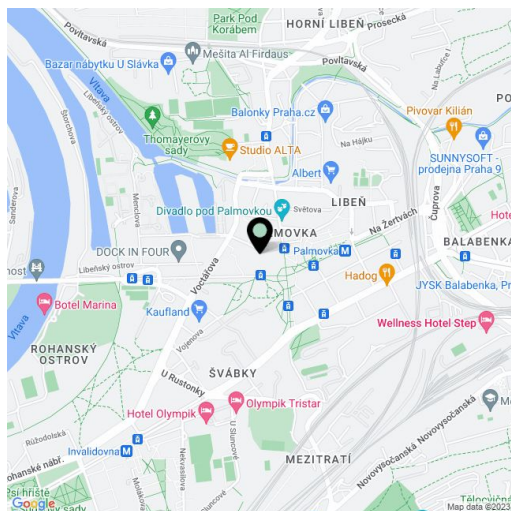
44 m², Praha 8, Libeň, Vojenova

Celková plocha	55 m ²
Podlahová plocha*	44 m ²
Lodžie	11 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29426
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízené studio s 11 m² lodžii ve 2. patře nově postaveného bytového domu s podzemním parkováním a pěkně upraveným vnitroblokem s dětským hřištěm. Dům se nachází pár kroků od Divadla pod Palmovkou, pár minut chůze od Thomayerových sadů a stanice metra Palmovka s četnými zastávkami tramvajů a autobusů, nedaleko Vltavy a Libeňského ostrova. Lokalita s rychlou dostupností do centra a k občanské vybavenosti.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, velkoplošná okna, pračka, myčka, trouba, videotelefon, alarm, vstup do budovy na čip. K dispozici jedno garážové stání (v ceně). Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 3500 Kč měsíčně. K dispozici od 12. listopadu 2019.



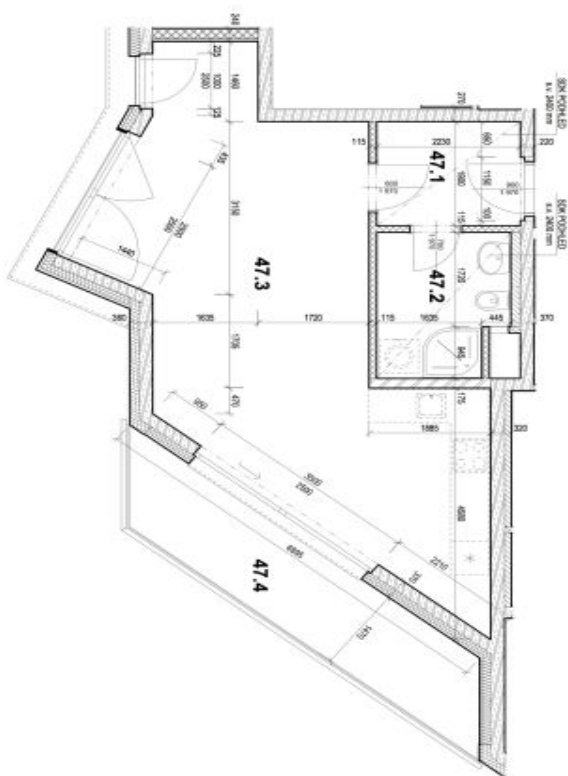
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 1+kk

44 m², Praha 8, Libeň, Vojenova

Pronajato



TABULKA PLOCH:

ČÍSLO MÍSTN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (ca) (m ²)
47.1	PŘEDSÍŇ	4.3
47.2	KOUPELNA - WC	5.0
47.3	OBYVACÍ POKOJ + KCH	34.6
47.4	LOUŽIE	10.7
UŽITNÁ PLOCHA		43.9
LOUŽIE		10.7

Celková podlahová plocha: byt, vypočtená dle tabulky
převzatá z přílohy (měřeni) číslo 0.3862013 S.1.1.01 **48,9 m²**

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- ZELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE.
- TL DLE VÝKRESU
- KERAMICKÉ ZDIVO.
- TL 175 mm
- KERAMICKÉ ZDIVO AKUSTICKÉ.
- TL 250 mm
- KERAMICKÉ ZDIVO AKUSTICKÉ.
- TL 115, 180 mm
- KERAMICKÉ NEMOŠNÉ ZDIVO.
- TL 115 mm
- PLYNOSILKATOVÉ PŘIZDÍVKY.
- TL 100, 150 mm
- PLYNOSILKATOVÉ PŘIZDÍVKY.
- TL 100, 150 mm, VÝŠKA DLE VÝKRESU
- TEPELNÁ ZIZOLACE TL DLE VÝKRESU
- TEPELNÁ ZIZOLACE TL DLE VÝKRESU
- TEPELNÁ ZIZOLACE TL DLE VÝKRESU
- SDK + TEPELNÁ ZIZOLACE
- TL DLE VÝKRESU
- TEPELNÁ ZIZOLACE OBVODOVÉHO PLOŠTĚ
- TL DLE VÝKRESU
- TEPELNÁ ZIZOLACE OBVODOVÉHO PLOŠTĚ
- TL DLE VÝKRESU



PŘÍLOHA 2