



Byt 4+kk

136 m², Praha 6, Dejvice, Eliášova

Prodáno





Byt 4+kk

136 m², Praha 6, Dejvice, Eliášova

Prodáno

Celková plocha	138 m ²
Podlahová plocha*	136 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29288

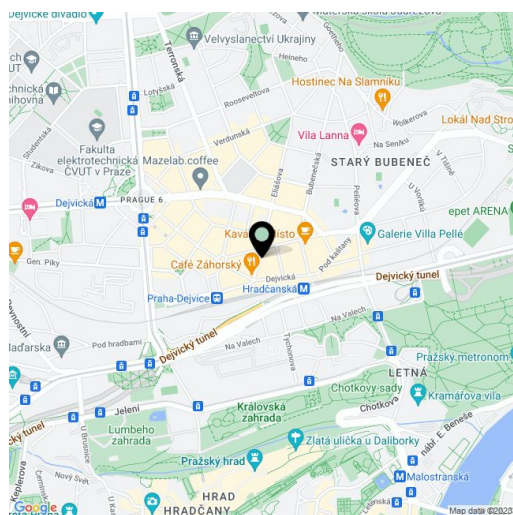
Unikátní příležitost koupě prostorného bytu ve 4. podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem. Dům stojí v ulici lemované stromy v oblíbené lokalitě Prahy 6 – Bubeneč s veškerými službami včetně českých i mezinárodních škol, s rychlou dostupností metrem i tramvají a blízko od Stromovky i Letenských sadů.

Byt nabízí velký obývací prostor s kuchyní orientovaný stejně jako hlavní ložnice se šatnou (a přípojkou na pračku) na jihovýchod. Dále jsou zde 2 severozápadní ložnice s okny do vnitrobloku (jedna s balkónem), vstupní chodba, komora, koupelna a toaleta.

Vybavení zahrnuje **repasované parkety**, nová okna, klimatizační jednotky nebo moderní kuchyňskou linku se spotřebiči (např. elektrická a mikrovlnná trouba Siemens). Parkování před domem v zóně pro rezidenty.

Diplomatická čtvrt Bubeneč je vyhledávaná zejména pro rychlé spojení s centrem i letištěm, kompletní občanskou vybavenost a množství upravené zeleně. 2 minuty chůze je vzdálena stanice metra a zastávka tramvaje **Hradčanská**, mateřská i základní škola, další školy včetně mezinárodních stojí nedaleko. Procházkou lze dojít na **Pražský hrad** nebo do nedalekých parků. V okolí funguje mnoho obchůdků se širokým výběrem lokálních produktů i specialit ze všech koutů světa, jsou zde vyhlášené kavárny i hospůdky, na Vítězném náměstí se konají pravidelné farmářské trhy.

Interiér 136 m², balkón 2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

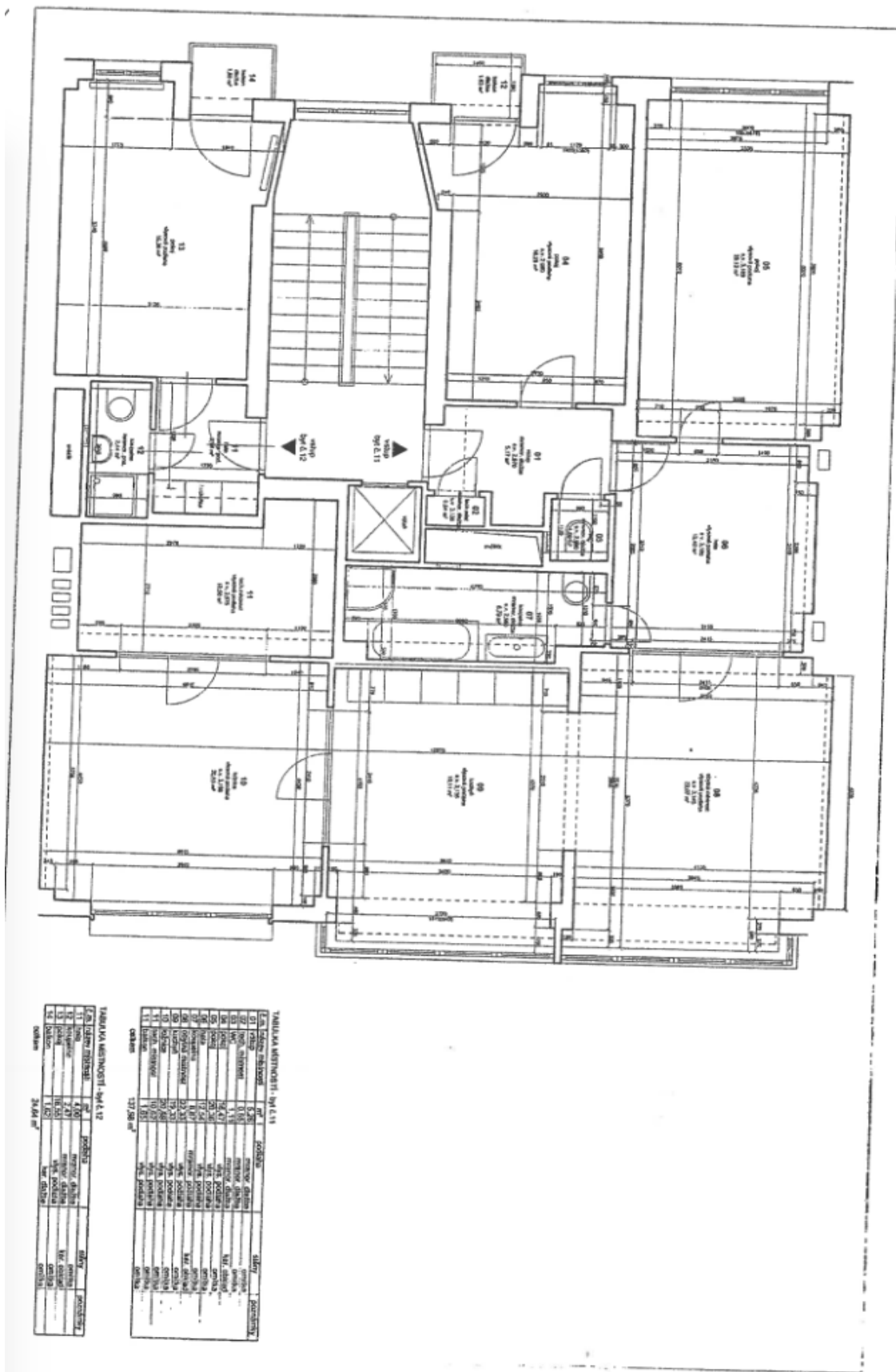
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

136 m², Praha 6, Dejvice, Eliášova

Prodáno



TABULKA MĚŘENÍ - byt 4+kk

číslo	část	rozloha (m ²)	popis	stav	poznámky
01	celková plocha	136,00	celková plocha bytu		
02	podlahová plocha	110,00	podlahová plocha bytu		
03	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v kuchyni		
04	podlahová plocha	16,00	podlahová plocha v ložnici		
05	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
06	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
07	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
08	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
09	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
10	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
11	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
12	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
13	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
14	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
15	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
16	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
17	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
18	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
19	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
20	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
21	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
22	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
23	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
24	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
25	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
26	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
27	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
28	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
29	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
30	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
31	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
32	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
33	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
34	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
35	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
36	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
37	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
38	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
39	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
40	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
41	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
42	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
43	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
44	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
45	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
46	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
47	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
48	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
49	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
50	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
51	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
52	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
53	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
54	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
55	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
56	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
57	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
58	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
59	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
60	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
61	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
62	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
63	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
64	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
65	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
66	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
67	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
68	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
69	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
70	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
71	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
72	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
73	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
74	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
75	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
76	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
77	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
78	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
79	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
80	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
81	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
82	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
83	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
84	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
85	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
86	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
87	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
88	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
89	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
90	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
91	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
92	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
93	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
94	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
95	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		
96	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v jídelně		
97	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v koupelně		
98	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v chodbě		
99	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v ložnici		
100	podlahová plocha	10,00	podlahová plocha v obývacím prostoru		



Byt 4+kk

136 m², Praha 6, Dejvice, Eliášova

Prodáno

TABULKA MÍSTNOSTÍ - byt č.11

č.m.	název místnosti	m ²	podlaha	stěny	poznámky
01	vstup	5,26	miranor. dlažba	omítka	
02	loch. místnost	0,55	miranor. dlažba	omítka	
03	WC	1,11	miranor. dlažba	ker. obklad	
04	poko	16,47	vys. podlaha	omítka	
05	poko	20,36	vys. podlaha	omítka	
06	kala	12,54	vys. podlaha	omítka	
07	komodina	8,87	miranor. podlaha	ker. obklad	
08	obytá místnost	22,33	vys. podlaha	omítka	
09	kuchyn	19,33	vys. podlaha	omítka	
10	ložnice	20,89	vys. podlaha	omítka	
11	loch. místnost	10,62	vys. podlaha	omítka	
11	balkon	1,65	vys. podlaha	omítka	
celkem		137,98 m ²			