



## Byt 2+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Sušická

Pronajato





## Byt 2+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Sušická

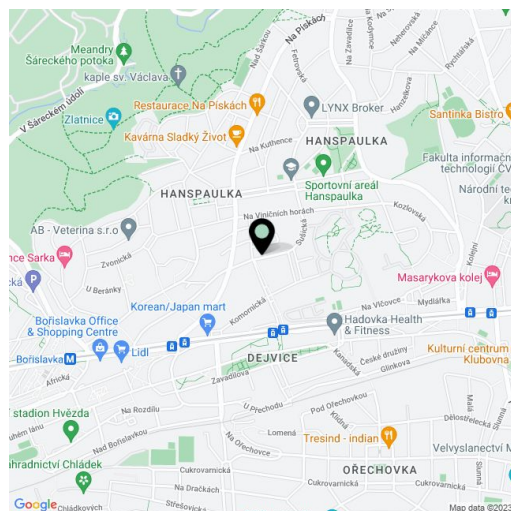
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	29238
K dispozici od	lhned

Renovovaný podkrovní byt s možností přístupu na krásně udržovanou společnou zahradu (300 m<sup>2</sup>), situovaný ve 2. patře třípatrového domu (poloviny dvojdomu) v klidné rezidenční zástavbě na Hanspaulce se spoustou zeleně. Prestižní lokalita na okraji Šáreckého údolí s plnou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6. Pár minut k zastávce autobusu, pár minut jízdy ke stanici metra Bořislavka, trasa A.

Byt tvoří plně vybavená samostatná kuchyň, velký obývací pokoj s krásným výhledem do okolní zeleně a na Prahu vč. Pražského hradu, 1 ložnice se skříněmi, pracovna / **šatna**, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala.

Na podlahách **parkety**, linoleum a dlažba, nový samostatný plynový kotel, myčka. Bez výtahu. Poplatky za společné služby a spotřebu energií cca 4000 Kč měsíčně. Byt se k pronájmu nabízí nezařízený.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.