



Byt 3+1

93 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato





Byt 3+1

93 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

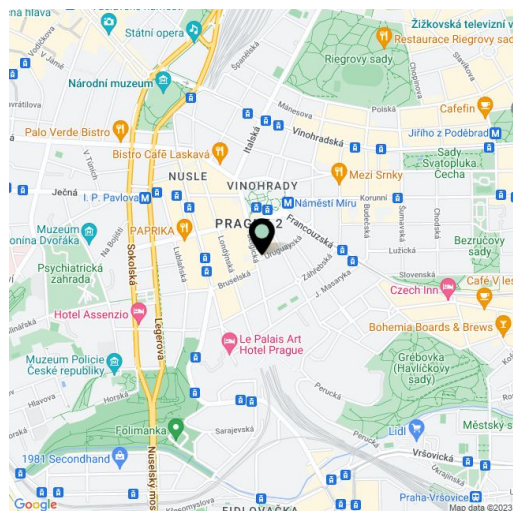
Pronajato

Celková plocha	98 m ²
Podlahová plocha*	93 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 8.000 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	29229
K dispozici od	lhned

Nezařízený byt s balkonem v 1. patře reprezentativního činžovního domu s výtahem, kamerovým systémem a zachovanými původními prvky. Klidná ulice na Vinohradech vzdálená pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 prostorné ložnice - jedna s **balkonem** orientovaným do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

Na podlahách **parkety** a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, plynový kotel, videotelefon, alarm, **kamerový systém** a kolárna v domě. Ve dvoře je nájemcům k dispozici **posezení s grilem**. K dispozici od července 2024, po dohodě možno dříve.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+1

93 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato

