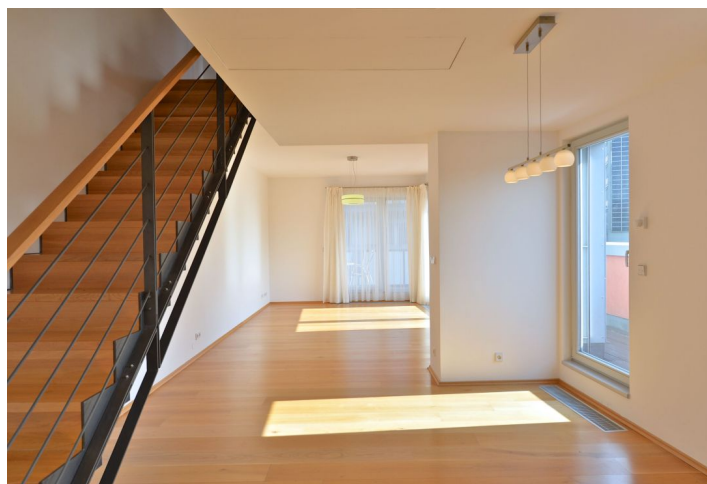
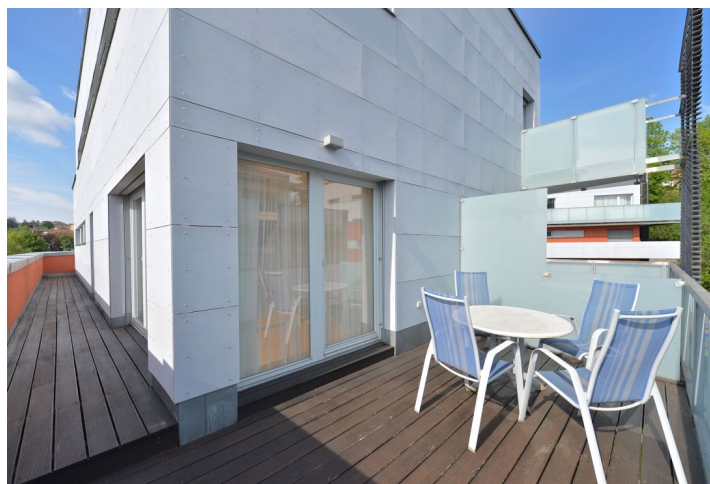


## Byt 3+kk

108 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kolejní

Pronajato



# Byt 3+kk

## Pronajato

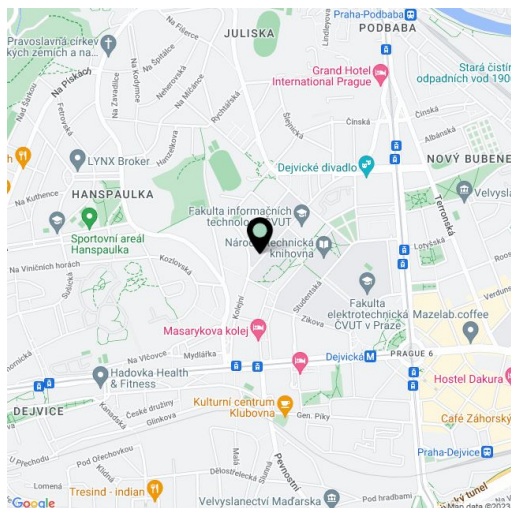
108 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kolejní

Celková plocha	159 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	108 m <sup>2</sup>
Terasa	51 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání v podzemních garážích.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2909
K dispozici od	Ihned

**Prostorný mezonetový byt se 2 terasami (51 m<sup>2</sup>) a 2 koupelnami, situovaný v moderním bytovém projektu na okraji prestižní čtvrti Hanspaulka v Praze Dejvicích. Výhodná lokalita pouhých pár minut chůze od stanice metra Dejvická, s rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Výborná dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.**

V dolní, klimatizované části bytu se nachází otevřený prostor (51 m<sup>2</sup>) sestávající z obývacího pokoje, jídelny a plně vybavené kuchyně a terasa přístupná třemi francouzskými okny, dále úklidová komora / prádelna, toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V patře jsou umístěny 2 ložnice, 2 koupelny (jedna en-suite) a druhá terasa se "zelenou střechou" - pruhem osázené zahrádky.

Kvalitní materiály, dřevěné podlahy, dlažba, podlahy z trvanlivého tropického dřeva na terasách, podlahové topení v celém bytě, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Miele, videotelefon, sklep (6 m<sup>2</sup>). Jedno parkovací stání v podzemních garážích je zahrnuto v ceně, druhé je možné pronajmout za dodatečný poplatek. Zálohy na společné služby a spotřebu energií 6000 Kč měsíčně. Interiér: 108 m<sup>2</sup>, terasy 51 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

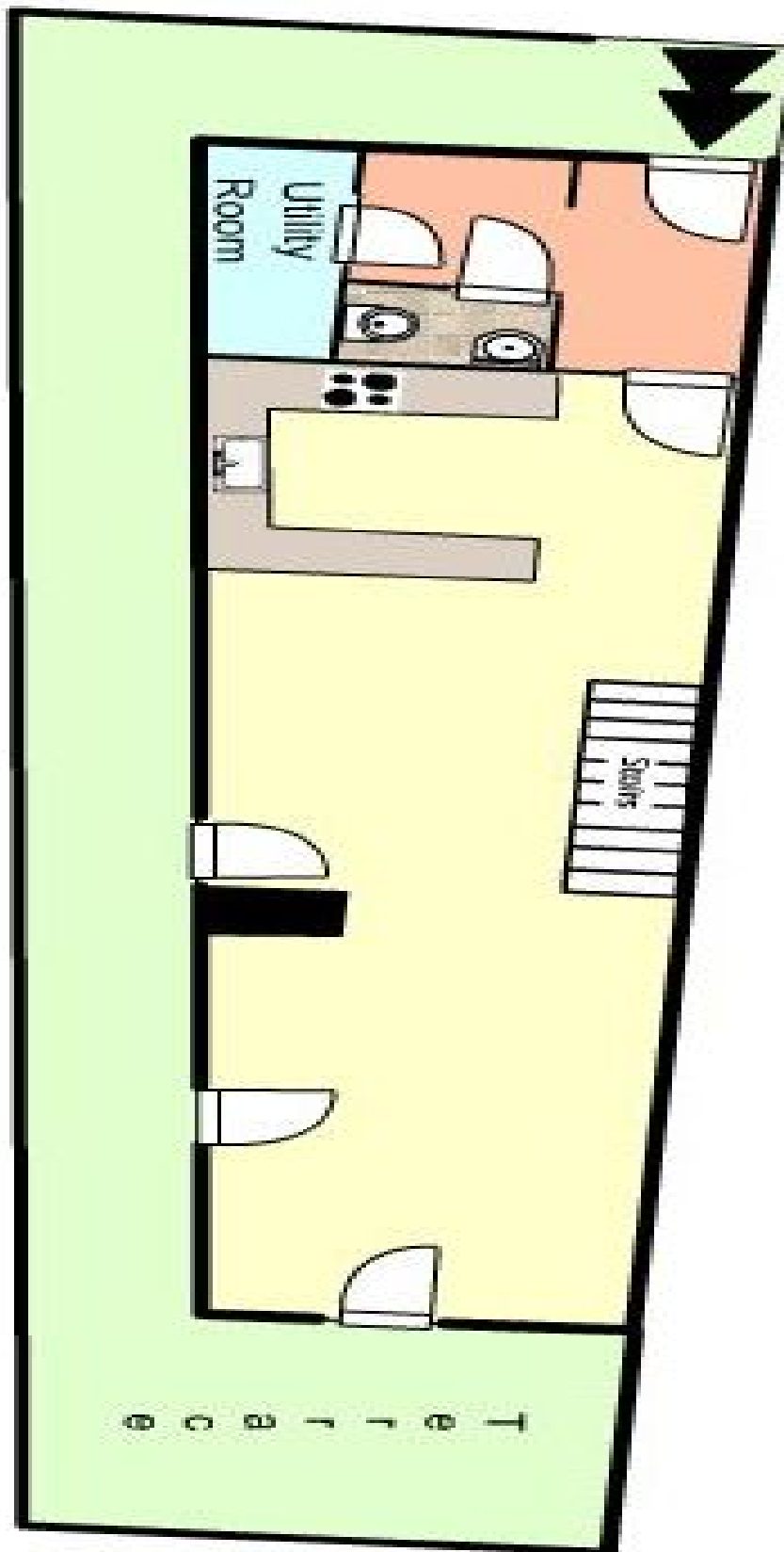
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 3+kk

108 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kolejní

Pronajato

Kolejní 1st floor



## Byt 3+kk

108 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kolejní

Pronajato

