



Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato





Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova

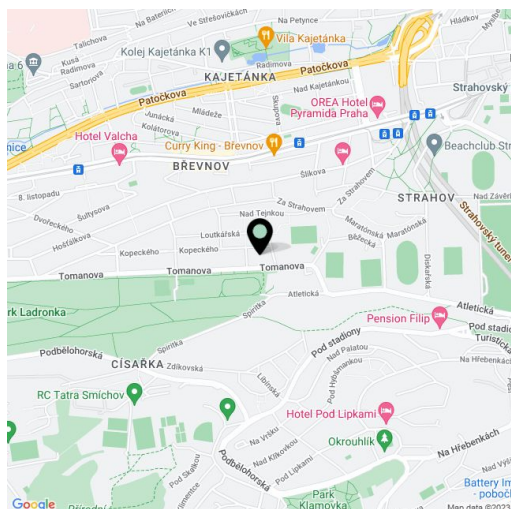
Pronajato

Celková plocha	85 m ²
Podlahová plocha*	62 m ²
Terasa	23 m ²
Parkování	2 Garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	29088
K dispozici od	lhned

Nový moderní zařízený byt s 23 m² terasou, situovaný v 1. patře nově postaveného uzavřeného rezidenčního komplexu La Crone s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním v klidné ulici v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6. Výhodná poloha v blízkém dosahu místních parků, Strahovského stadionu, Pražského hradu a parku Ladronka s četnými možnostmi sportovního využití a relaxace, s rychlým spojením do centra (tram, bus - cca 10 min. k metru Hradčanská a Anděl), na letiště a k mezinárodním školám. Autobusová zastávka v bezprostřední blízkosti rezidence.

Byt má obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnici s vybavenou otevřenou šatnou, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory. Terasa je přístupná z obou hlavních místností.

Výhledy do zeleně, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vypínač, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, soukromá posilovna pro rezidenty, kočárkárna, parkování pro hosty. V ceně jsou zahrnuta 2 garážová stání. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 4250 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Břevnov, Tomanova

Pronajato



RESIDENCE LA CRONE



BYT 2+KK, 2NP

201.1	LOŽNICE	14,4 m ²
201.2	KUCHYŇKA	6,0 m ²
201.3	OBÝVAČOVNA	22,8 m ²
201.4	LOŽNICE	19,8 m ²
LOŽNÍ PLOCHA		9,4 m ²
KUCHYŇSKÝ STROJ		5,2 m ²
PŘEDNÍ VĚŠOVNA		10,3 m ²
201.5		TERASA
TERASA		16,2 m ²
TERASA		22,7 m ²
16.201		KUCHYŇSKÝ PLOCHA
		4,4 m ²

UMÍSTĚNÍ V RÁMCI AREÁLU



UMÍSTĚNÍ V RÁMCI BLOKU



UMÍSTĚNÍ V RÁMCI PODLAŽÍ



Usporádaní stánek a jejich podrobné dispozice není zobrazeno. Zobrazený náčrtek je technický a není součástí dodávky. Umístění zařízení bytu je uváděno pouze orientačně, přesná specifičtější rozvaha a jejich technické napájení je určeno v příslušných dokumentech. Plochy označených místností v zobrazeném schématu se mohou lišit od skutečnosti.