



Byt 3+kk

130 m², Praha 6, Vokovice, Nobelova

Pronajato



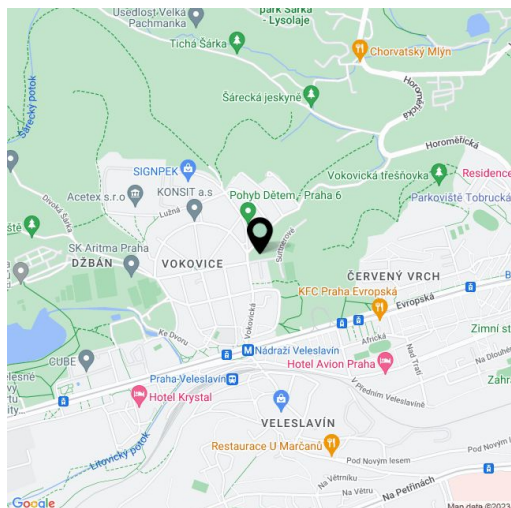
**Byt 3+kk**130 m², Praha 6, Vokovice, Nobelova**Pronajato**

Celková plocha	130 m ²
Zahrada	25 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	29083
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt s 25 m² zahrádkou / terasou, situovaný v přízemí budovy s výtahem v moderním rezidenčním komplexu Na Krutci od studia Kuba & Pilař architekti, s 24h recepcí a bezpečnostní službou, sportovním centrem a tenisovými kurty. Výhodná lokalita v rychlém dosahu letiště a mezinárodních škol, s výborným spojení do centra, v blízkosti přírodní rezervace Šárka. Veškerá vybavenost v okolí, 5 minut k zastávce tramvají a stanici metra Nádraží Veleslavín.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na zahrádku, 2 ložnice, koupelna (sprchový kout, vana, toaleta), toaleta pro hosty s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. Obě ložnice a koupelna mají přístup do společné zeleně v areálu.

Dřevěné podlahy, dlažba, velká francouzská okna, vestavěné skříně a úložné prostory v ložnicích, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané posuvné předokenní panely, plynový kotel, pračka, myčka, TV, videotelefon, alarm, velký sklep, kamerový systém. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání a úložná kóje za garážovým stáním. Poplatky za společné služby, recepci, ostrahu, údržbu areálu a vodu 4600 Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.