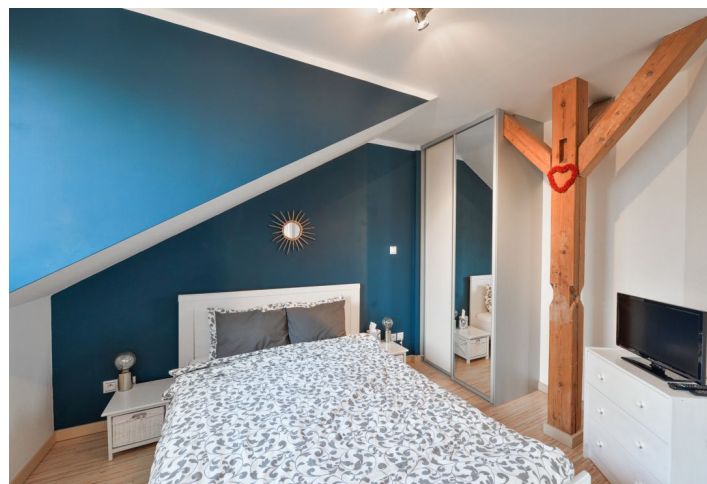




## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zemědělská

Pronajato





## Byt 2+kk

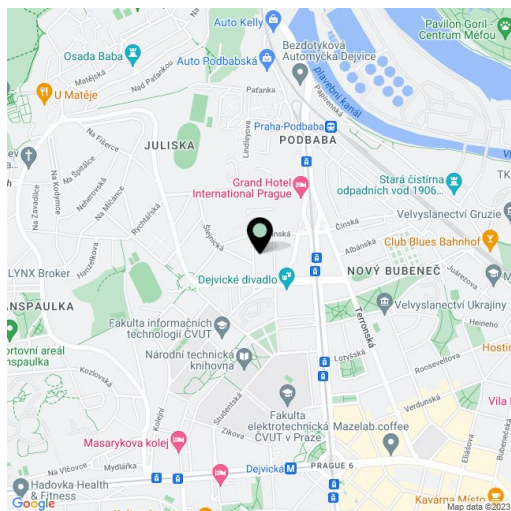
42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zemědělská**Pronajato**

Celková plocha	49 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	42 m <sup>2</sup>
Terasa	7 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28965
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný nezařízený byt s terasou a výhledy do okolní zeleně a na proslulý hotel International, situovaný ve 4., nejvyšším patře udržovaného činžovního domu se společnou zahradou ve vnitrobloku, bez výtahu, v klidné ulici lemované stromy v blízkosti Dejvického divadla. Atraktivní lokalita v pěším dosahu stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT, s plnou občanskou vybaveností v okolí. Tramvajové a autobusové spoje, v pěším dosahu nábřeží Vltavy a parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na **terasu**, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Poplatky za společné domovní služby a vodu paušálně 1900 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od 1. července 2018. BYT JE NEZAŘÍZENÝ.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.