



Pozemek

899 m², Brno-město, Brno - venkov, Janáčkova

Cena na vyžádání





Pozemek

899 m², Brno-město, Brno - venkov, Janáčkova

Cena na vyžádání

Cena za m ²	Cena na vyžádání
Celková plocha	899 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	28934

Rovinatý pozemek o výměře 899 m² s veškerými sítěmi, vhodný pro výstavbu rodinného domu, se nachází v nové obytné čtvrti městečka Židlochovice vzdáleném 20 minut autem od Brna a 45 minut od rakouských hranic.

Až k pozemku situovanému na konci slepé ulice vede **zpevněná příjezdová komunikace s pouličním osvětlením**. Za pozemkem není naplánovaná žádná další výstavba, což zaručuje **klid a soukromí**. Před započítáním stavby je potřeba zažádat o vyjmutí pozemku z půdního fondu, územní plán již s výstavbou rodinného domu počítá.

Městečko je vzdáleno půl hodiny jízdy autobusem od Brna a nabízí plnou občanskou vybavenost. Přímo v místě jsou 2 mateřské školy, základní škola, gymnázium, supermarket, lékárna, pošta, koupaliště nebo zámek. K relaxaci slouží rozsáhlý **zámecký park v anglickém stylu**. Hned za městem začíná velký **přírodní park Výhon** s naučnou stezkou.

Celková plocha 899 m².

