



## Byt 4+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Neherovská

Pronajato





## Byt 4+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Neherovská

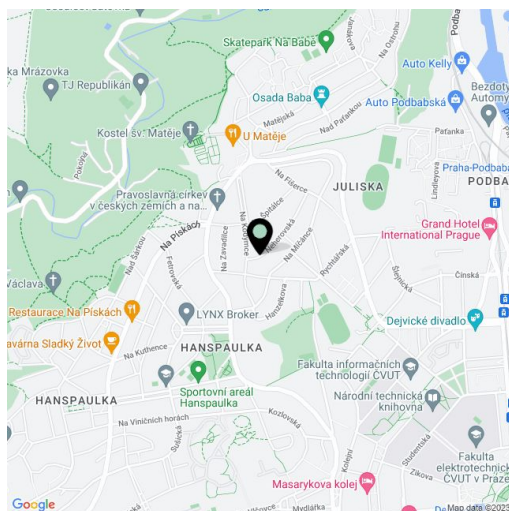
## Pronajato

Celková plocha	109 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28863
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný slunný byt v prestižní lokalitě na Hanspaulce v blízkém dosahu Šáreckého údolí. Byt se nachází v 1. patře dobře udržované renovované vily v klidné rezidenční čtvrti s rychlou dostupností do centra. Pár zastávek autobusem ke stanicím metra Bořislavka a Hradčanská, 15-20 minut jízdy autem do centra. V rychlé dostupnosti na letiště a do mezinárodních škol, nedaleko sportovního areálu Juliska.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní a krásnými výhledy na Prahu a Vltavu, 3 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická komora a velká vstupní hala.

**Parkety**, dlažba, vestavěné úložné prostory, francouzská okna, plynový kotel, žaluzie, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, kolárna v domě. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií cca 4000 Kč měsíčně. Byt je k pronájmu nabízen nezařízený.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.