

Byt 3+kk

Pronajato

95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova



Byt 3+kk

Pronajato

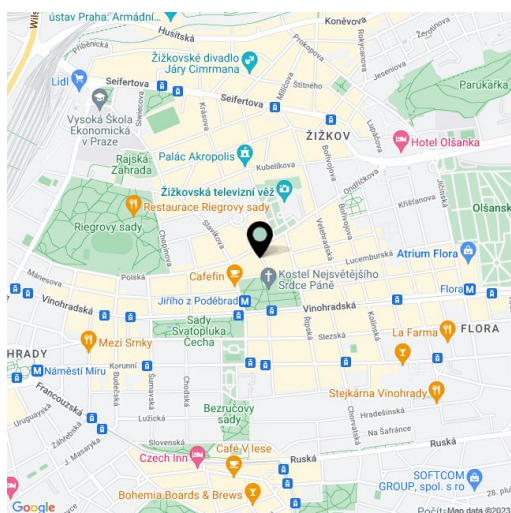
95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Celková plocha	97 m ²
Podlahová plocha*	95 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 125 EUR/os./měs. Záloha na vodu a vytápění 10.000 Kč/měs. Elektrina bude převedena na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	28841
K dispozici od	lhned

Atraktivní nadstandardní nezařízený byt s klimatizací a výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostel Nejsvětějšího srdce Páně v 1. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout), druhá ložnice, plně vybavená koupelna se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem a vstupní hala.

Kvalitní materiály a zpracování, velká okna, dubové parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka / sušička, množství úložného prostoru, sklep. Byt je nabízen nezařízený, lze dozařadit nábytkem za vyšší nájemné.



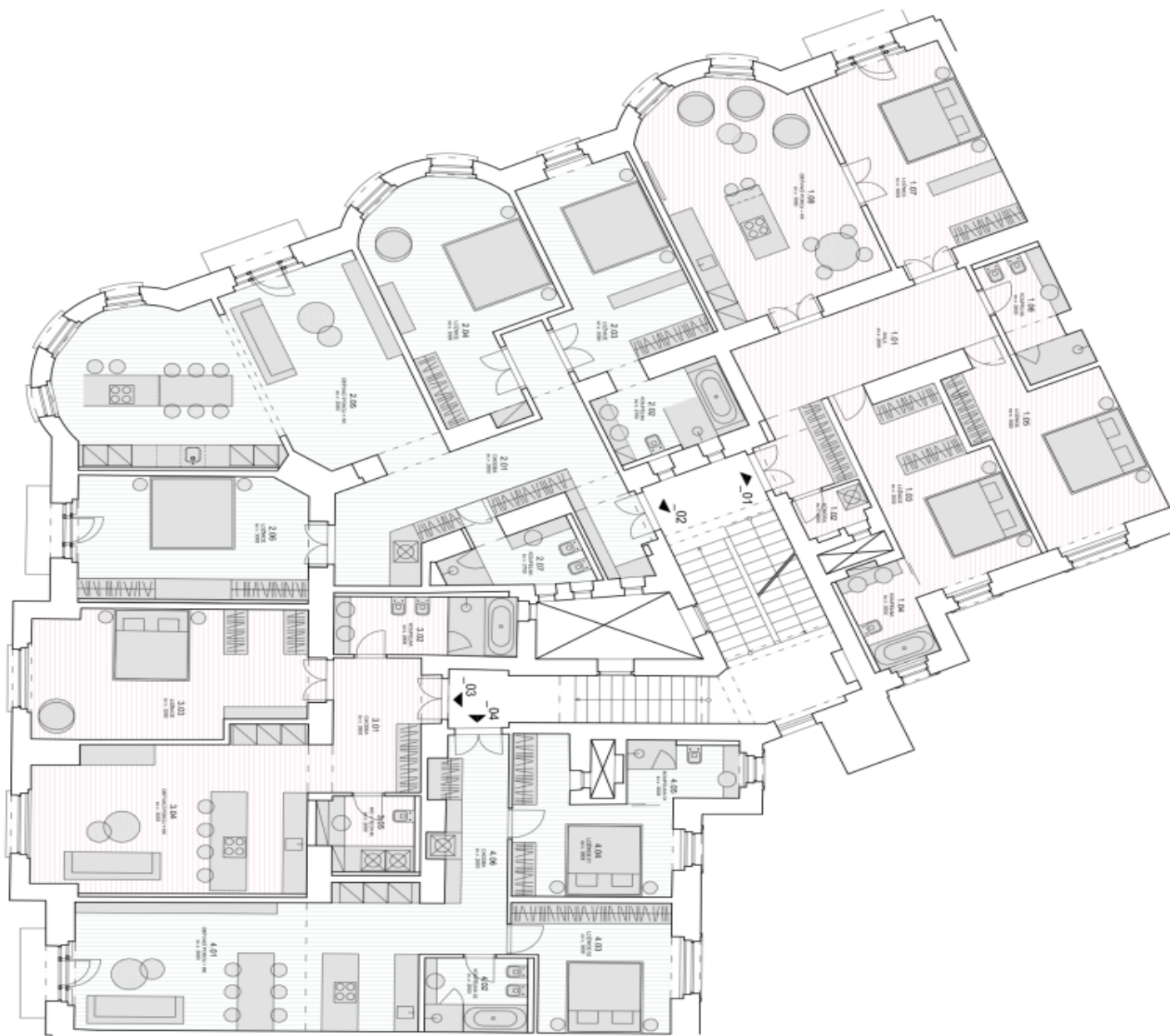
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+kk

95 m², Praha 3, Vinohrady, Laubova

Pronajato



Byt 01_4+kk

ČM	WEŠTVOŮT	PLŮCHNĀ A ²
1.01	ŠKŮLA	21.0
1.02	KOKOTNA	2.4
1.03	LOŽNICE	10.0
1.04	KUPELNA	5.5
1.05	LOŽNICE	20.7
1.06	KUPELNA	7.2
1.07	LOŽNICE	23.7
1.08	ODYVAČI PRŮKŮL + HK	24.5
CELKEM		134.3

Byt 02_4+kk

ČM	WEŠTVOŮT	PLŮCHNĀ A ²
2.01	CHŮDKA	27.7
2.02	KUPELNA	6.0
2.03	LOŽNICE	21.0
2.04	LOŽNICE	24.6
2.05	ODYVAČI PRŮKŮL + HK	24.4
2.06	LOŽNICE	24.9
2.07	KUPELNA	7.0
CELKEM		165.3

Byt 03_2+kk

ČM	WEŠTVOŮT	PLŮCHNĀ A ²
3.01	CHŮDKA	10.7
3.02	KUPELNA	5.0
3.03	LOŽNICE	20.9
3.04	ODYVAČI PRŮKŮL + HK	30.4
3.05	WC + TECH. M.	6.9
CELKEM		69.9

Byt 04_3+kk

ČM	WEŠTVOŮT	PLŮCHNĀ A ²
4.01	ODYVAČI PRŮKŮL + HK	20.3
4.02	KUPELNA	6.4
4.03	LOŽNICE	15.6
4.04	LOŽNICE	14.9
4.05	KUPELNA	5.4
4.06	CHŮDKA	12.5
CELKEM		75.0