



Byt 2+kk

62 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

Pronajato



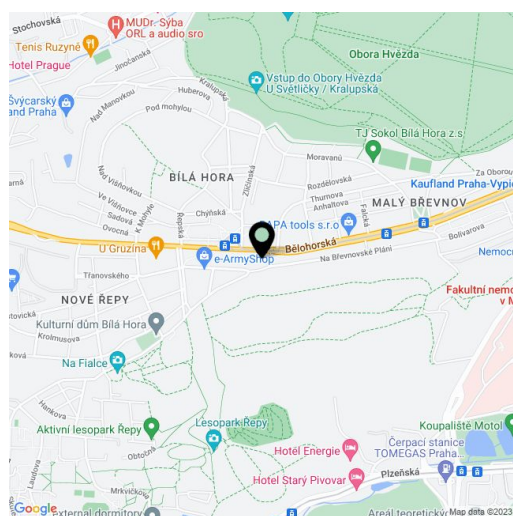
**Byt 2+kk**62 m², Praha 6, Řepy, Čistovická**Pronajato**

Celková plocha	73 m ²
Podlahová plocha*	62 m ²
Terasa	11 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby, vodu a vytápění 4.500 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	B
Referenční číslo	28819
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt s terasou ve 2. patře moderního bytového domu s výtahem a podzemními garážemi. Klidná lokalita v Praze 6 nedaleko obory Hvězda, parku Ladronka a rezervace Divoká Šárka, cca 15 minut jízdy do centra, s rychlou dostupností na letiště a do mezinárodních škol. Autobusové a tramvajové spoje, dobrá občanská vybavenost v blízkém dosahu.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, 1 ložnici s mnoha vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory. **Terasa** je přístupná z obou hlavních místností a skýtá výhled do klidné okolní vilové zástavby.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové topení, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon, zděný **sklep**, vstup do budovy na čip. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.