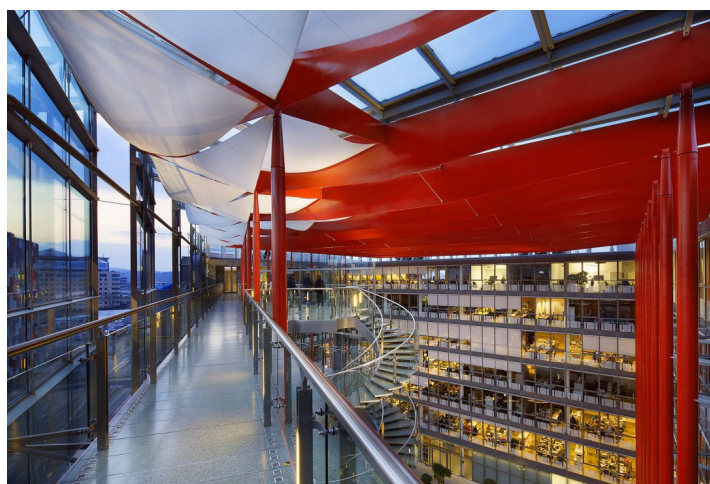


Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Karolinská



Praha 8, Karlín, Karolinská

| | |
|---------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 112 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 2 952 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 160 EUR / ps / měsíc |
| PENB | C |
| Referenční číslo | 28813 |

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativním centru nejvyššího mezinárodního standardu A třídy. Energeticky úsporná administrativní budova šetří cca 40 % energie v porovnání s konvenčními administrativními budovami a zároveň poskytuje vyšší kvalitu vnitřního klimatu a významné úspory provozních nákladů.

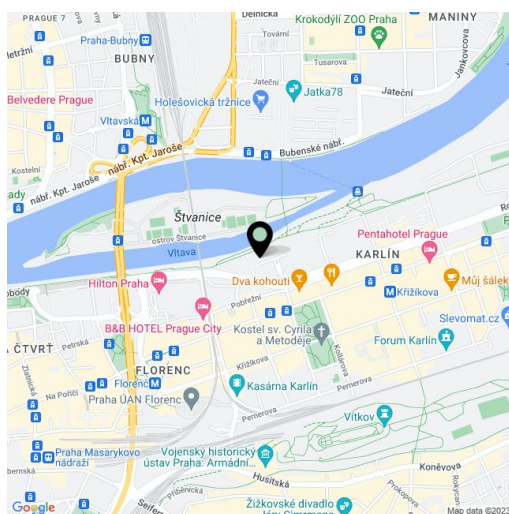
Lokalita:

Prominentní lokalita na nábřeží Vltavy s dobrou dostupností na dálnici D1 a D8 a do centra města. V okolí je veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Florenc a Křižkova (trasa B).

Vybavení a služby:

- Certifikace LEED Platinum
- Sprinklery
- Zdvojené podlahy
- Moderní klimatizační systém
- Podzemní parkování
- 24hodinové zabezpečení
- CCTV, vstup na magnetické karty
- Vnější a vnitřní terasy
- Parkovací místa pro návštěvníky
- Restaurace, kavárna, kantýna, pošta, květinářství, bankomat, fyzioterapie, masáže, novinový stánek s obcerstvením, zubní ordinace, fitness

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



2



