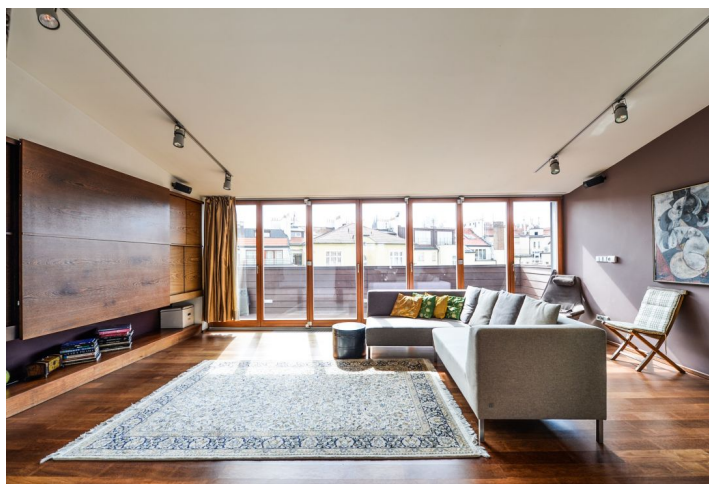
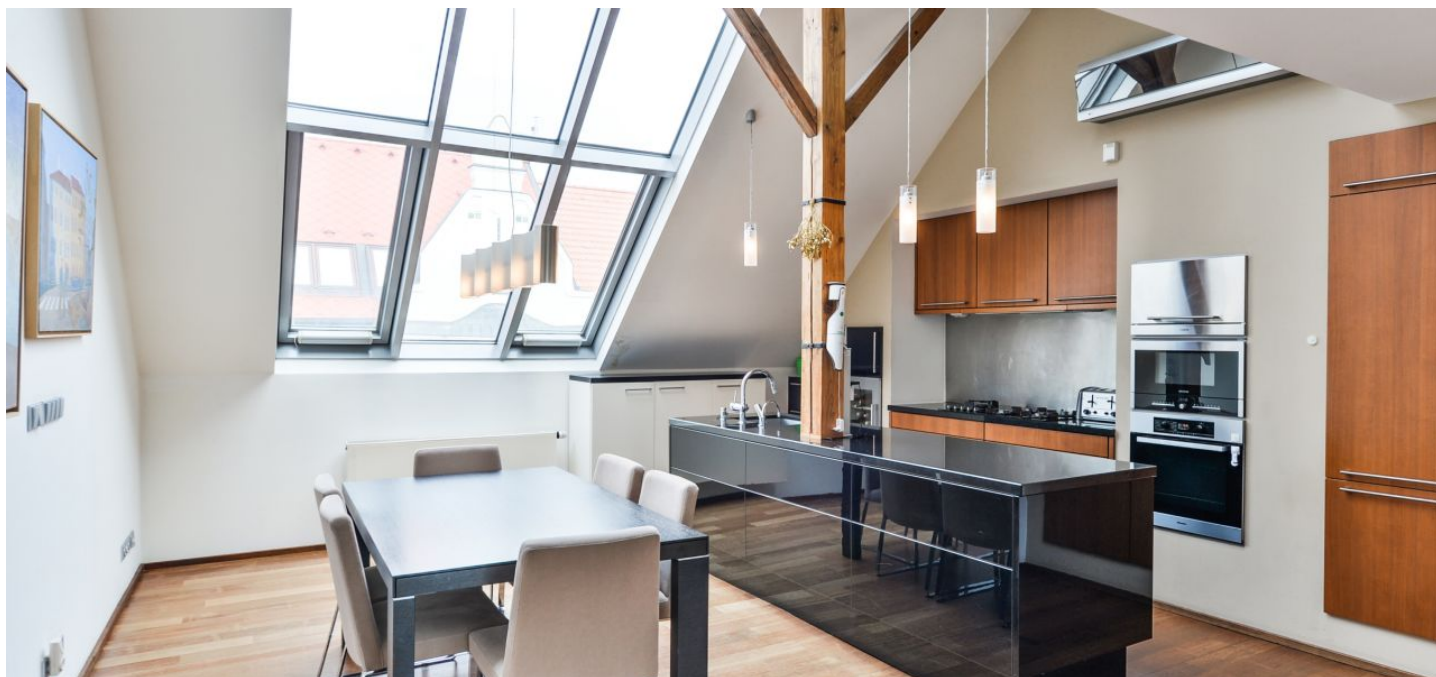




Byt 4+kk

197 m², Praha 1, Staré Město, Bílkova

Pronajato

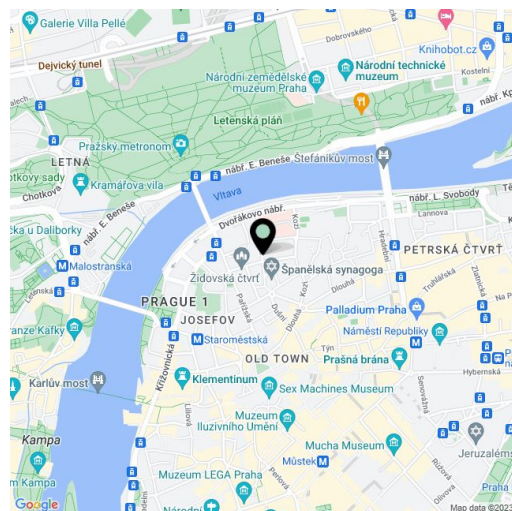




Byt 4+kk

197 m², Praha 1, Staré Město, Bílkova**Pronajato**

Celková plocha	215 m ²
Podlahová plocha*	197 m ²
Terasa	18 m ²
Parkování	Parkování v garáži ve dvoře budovy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28804
K dispozici od	lhned



Kompletně zrekonstruovaný částečně zařízený podkrovní mezonet se 2 jižně orientovanými terasami a krásným výhledem, situovaný v 5. patře zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Klidná ulice v atraktivní lokalitě v těsné blízkosti Staroměstského náměstí a dva bloky od prestižní Pařížské ulice a nábřeží Vltavy, s plnou vybaveností v bezprostředním okolí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází prostorný obývací pokoj s funkčním plynovým **krbem** a vstupem na **terasu**, plně vybavená otevřená kuchyň s jídelnou a spíží, jedna ložnice, koupelna (sprchový kout, toaleta), prádelní / technická komora a vstupní hala. V patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou (solitérní vana, sprchový kout) a vstupem na **terasu**, třetí ložnice, toaleta a vybavená **šatna**.

Klimatizace, ateliérová okna, vestavěné skříně, prostorné dřevěné schodiště, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, lednice na víno, mikrovlnná trouba, alarm, satelitní příjem, **sklep**. Jedno gaážové stání ve dvoře budovy zahrnuto v ceně nájmu, možnost pronájmu druhého stání za dodatečný poplatek. Poplatky za společné domovní služby a vodu 6000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od září 2021.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

197 m², Praha 1, Staré Město, Bílkova

Pronajato



PF



Byt 4+kk

197 m², Praha 1, Staré Město, Bílkova

Pronajato

