



## Byt 3+kk

102 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Široká

Pronajato





## Byt 3+kk

102 m<sup>2</sup>, Praha 1, Josefov, Široká

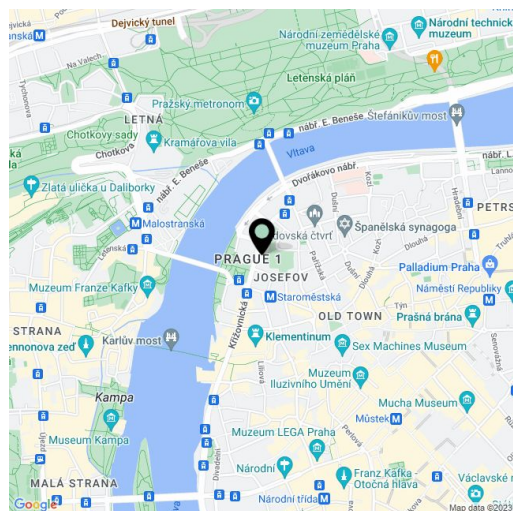
## Pronajato

Celková plocha	102 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28784
K dispozici od	lhned

Vkusně zařízený nadstandardní byt, který prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických detailů. Byt s výhledem na Starý židovský hřbitov se nachází v 1. patře renovovaného secesního činžovního domu v prestižní lokalitě v těsné blízkosti Pařížské ulice, Staroměstského náměstí, nábřeží Vltavy a stanice metra Staroměstská.

Vzdušný interiér tvoří prostorná vstupní hala, rohový obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, dále 2 samostatné ložnice, koupelna s velkým sprchovým koutem, bidetem a toaletou, šatna a technická komora.

Parkety, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, vysoké stropy, velká okna, rolety, plynový kotel, pračka se sušičkou, kuchyňské spotřebiče Miele, myčka, indukční varná deska, kávovar, základní nádobí, vysavač, 2 TV, **sklepní kóje**. Poplatky za společné domovní služby a záloha na spotřebu energií 4000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.