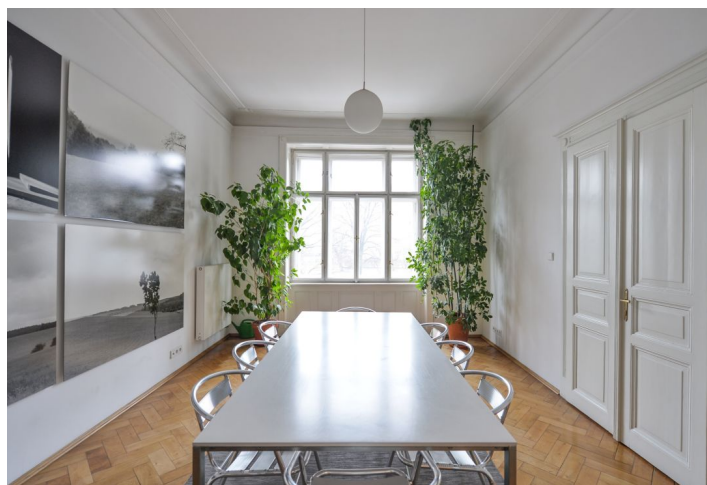
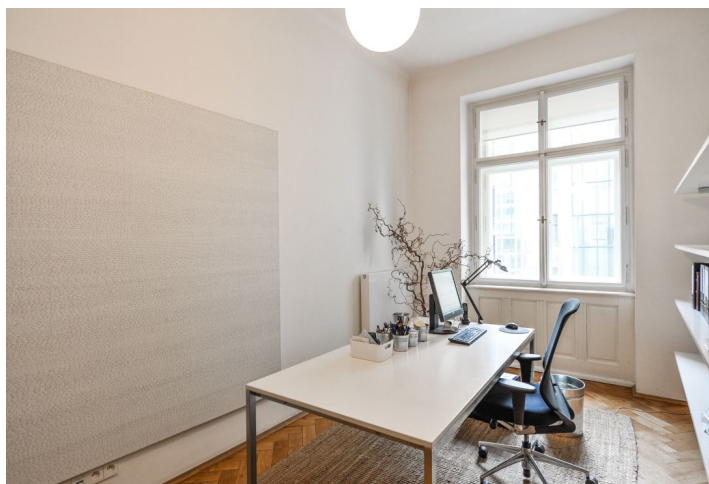


Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady



Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 50 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 154 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 28756 |

Reprezentativní kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře historické budovy situované na rozhraní Nového města a Smíchova, v blízkosti Jiráskova mostu s výhledem do parku.

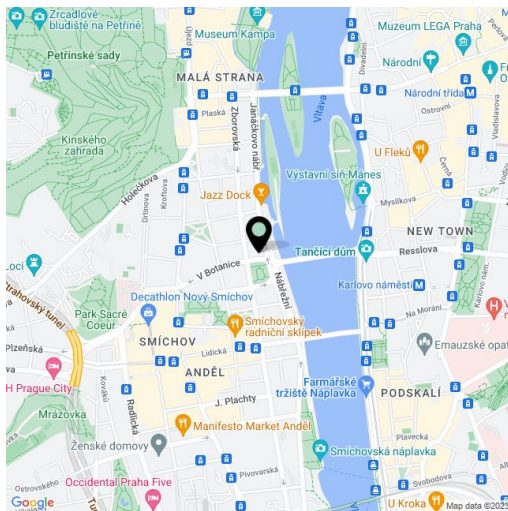
Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – v docházkové vzdálenosti (cca 5min) od stanice metra Anděl (trasa B), a v těsné blízkosti tramvajové zastávky. Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti budovy.

Vybavení a služby:

- výtah
- zahrádka ve vnitrobloku
- otevíratelná okna
- systémové datové a telefonní rozvody
- možnost využití sauny a fitness centra v suterénu budovy zdarma
- možnosti veřejného placeného parkoviště přímo na náměstí
- alarm
- toalety
- možnost pronájmu s nábytkem a serverem

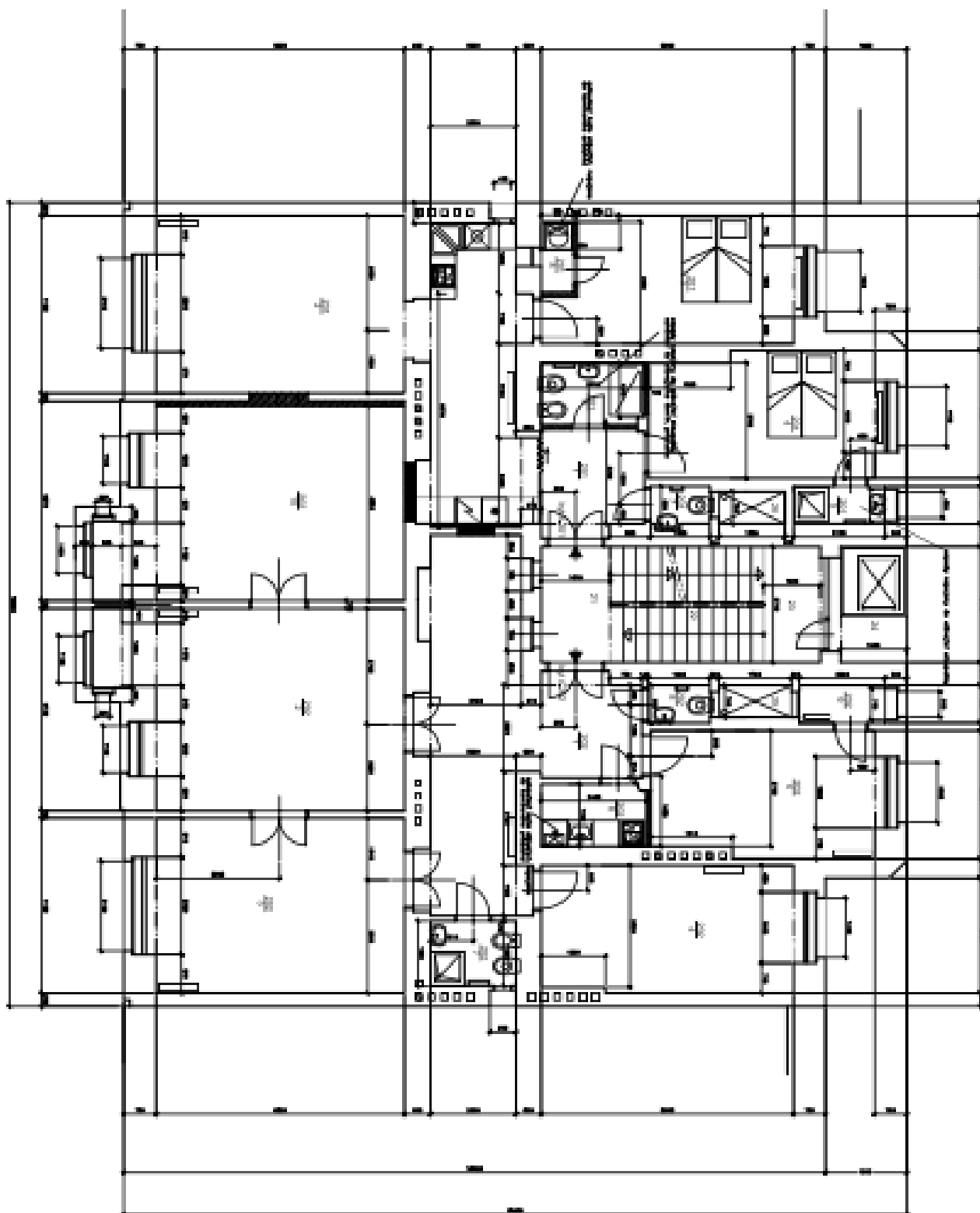
Výše nájemného **406 Kč/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady

Pronajato



Praha 5, Smíchov, Dienzenhoferovy sady

| LEGENDA MÍSTNOSTÍ | | |
|-------------------|-----------------|------------------------|
| Č. | NÁZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA, m ² |
| 1 | VSTUPNÍ HALA | 273 |
| 2 | OBYVACÍ PROSTOR | 304 |
| 3 | LOŽNICE | 244 |
| 4 | LOŽNICE | 179 |
| 5 | LOŽNICE | 155 |
| 6 | KOUPELNA | 3,8 |
| 7 | KOUPELNA | 3,0 |
| 8 | TOILETA | 1,3 |
| 9 | KAMERÁ | 1,8 |
| 10 | KUCHYŇA | 293 |
| Celk | SKLEP | 52 |

