



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město

Pronajato





## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město

Pronajato

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Společné služby, voda, vytápění a úklid 1x týdně: 8.500 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	28748
K dispozici od	Ihned

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu zrenovovaný, plně zařízený byt ve zvýšeném přízemí kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s impozantní vstupní halou, výtahem a společným dvorkem s posezením. Dům stojí v historickém centru Prahy v klidné ulici pár kroků od rotundy sv. Kříže z 12. století, Národního divadla, Betlémského náměstí a Karlova mostu, v pěším dosahu četných tramvajových linek a stanice metra Národní třída. Plná občanská vybavenost je dostupná v bezprostředním okolí.

Byt tvoří průchozí obývací pokoj s jídelnou, plně vybavená malá kuchyň se spíží / technickou komorou, 2 prostorné ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

**Zachované původní prvky**, vysoké stropy, velká okna, parkety, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, WiFi, alarm, vstup do budovy na čip.