



## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

Pronajato





## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

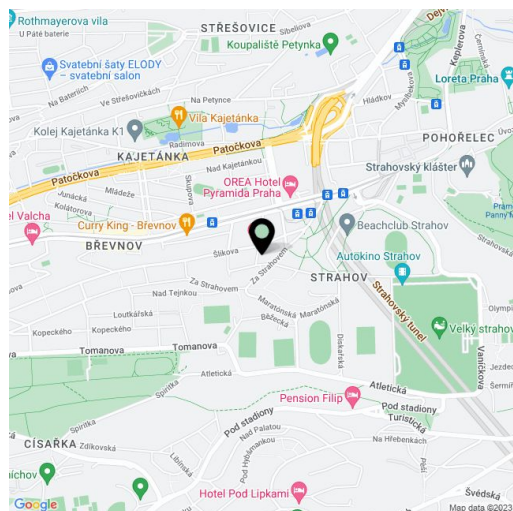
Pronajato

Celková plocha	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	70 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za společné služby, vodu, internet a energie (elektrina, plyn) 5620 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	28697
K dispozici od	Ihned

**Plně zařízený byt s terasou ve 3. patře moderního bytového domu s výtahem a parkováním. Dům se nachází v klidné lokalitě v Praze 6 s rychlou dostupností do centra, v blízkosti zastávky tramvají. 10 minut chůze od Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, letiště a mezinárodních škol.**

Byt tvoří 1 ložnice s **terasou** s výhledem do tiché zahrady, obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, komora / spíž, koupelna s vanou, toaleta a centrální vstupní hala.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, podlahové topení v koupelně, bezpečnostní dveře, rozkládací sedačka, plynový kotel, pračka, mikrovlnná trouba, alarm, satelitní příjem, zahradní nábytek, **sklep**. V ceně je zahrnuto jedno **parkovací stání v garáži**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.