



Byt 2+kk

48 m², Praha 1, Malá Strana, Újezd

Pronajato





Byt 2+kk

48 m², Praha 1, Malá Strana, Újezd

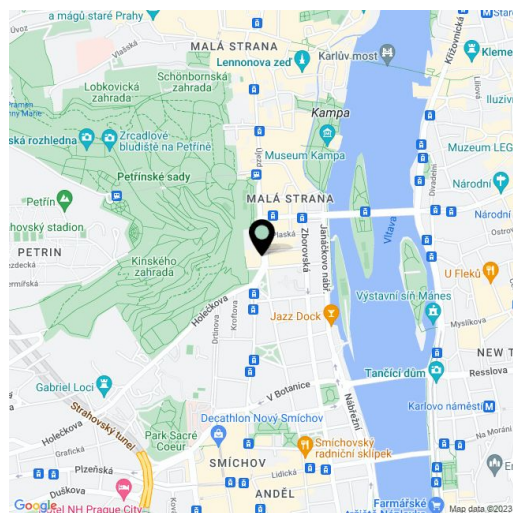
Pronajato

Celková plocha	48 m ²
Parkování	Možnost zajistit parkování v okolí.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28647
K dispozici od	Ihned

Zařízený, kompletně zrekonstruovaný tichý byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře vkusně zrenovovaného činžovního domu s výtahem v klidném místě na Malé Straně. Výhodná lokalita pod Petřínským parkem, v blízkém dosahu nábřeží Vltavy, ostrova Kampa a Starého Města, jednu zastávku tramvají od Národního divadla, pár zastávek od komerčního centra Nový Smíchov. Zastávka tramvají 2 min. od domu, 5 min. tramvají k metru na trasách A a B. Ve vnitrobloku domu se nachází Ateliér Josefa Sudka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vybavenou šatnou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Vysoké stropy, **parkety**, dlažba, podlahové topení v koupelně, nová špaletová okna, rozkládací pohovky, pračka, myčka, plynové vytápění. Byt může být pronajat i bez nábytku. Možnost zajistit **parkování** v okolí. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 4000 Kč měsíčně. Volné od 1. dubna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

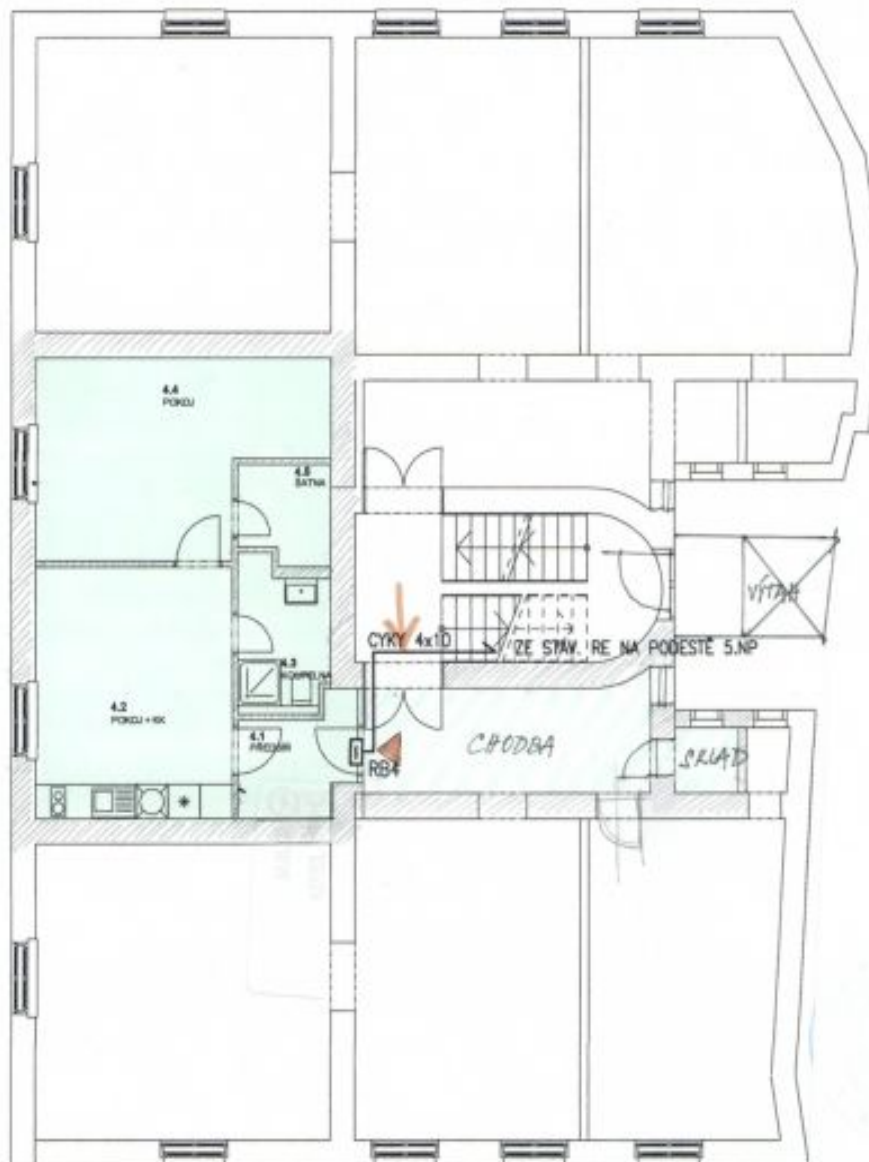
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

48 m², Praha 1, Malá Strana, Újezd

Pronajato



PROJEKT/PROJEKT:
REKONSTRUKCE BYTU V DOMĚ Č.P. 434, UL. ÚJEZD
6. poz. 331 / 1, k.ú. Malá Strana (727091)
Újezd 434 / 32 Praha 1 - Malá Strana, 116 00

GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER
NIMBUS Architects s.r.o.
Společnost 110 01 Praha 1 110 00
Tel./Fax: +420 777 280 324, E-mail: studio@nimbus.cz