



## Rodinný dům 6+kk

332 m², Praha 4, Kunratice, Velenická

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

332 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kunratice, Velenická

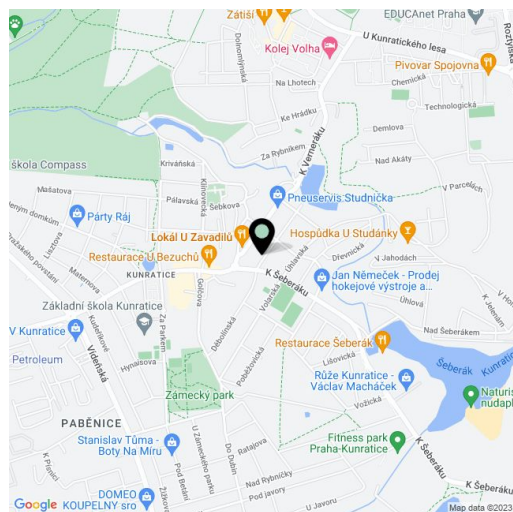
## Pronajato

Celková plocha	332 m <sup>2</sup>
Pozemek	1 600 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	150 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 450 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	250 m <sup>2</sup>
Terasa	82 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28638
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu rodinný dům s 5 ložnicemi, 2 koupelnami a krásným výhledem na rybník a okolní zeleň, situovaný na pozemku o 1800 m<sup>2</sup> s půvabnou členitou zahradou, přímo na okraji rybníka "Vernerák", v blízkém dosahu Kunratického lesa. Klidné prostředí v rezidenční zástavbě v Praze 4 s rychlou dostupností do centra, ke stanici metra trasy C a nákupnímu centru Chodov, na dálnici D1 a k mezinárodním školám v Praze 4 (EISP a PBS).

Přízemí domu nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a vstupy na terasu a do zahrady, dále prádelnu, toaletu a vstupní halu s přístupem do garáže. V patře je umístěno 5 ložnic s francouzskými okny, 2 koupelny (jedna plně vybavená, druhá se sprchovým koutem a toaletou), vybavená šatna a toaleta pro hosty.

Vinylové podlahy, dlažba, velkoplošná okna s trojskly, vestavěné skříně, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, videotelefon, klimatizace. Na zahradě se nachází zahradní domek, sklípek, houpačka, šachový stůl, pískoviště, hřiště na petanque se skluzavkou a ohniště. K dispozici je garáž a jedno stání na pozemku. Poplatky se hradí zvlášť. K dispozici od 1.8.2020

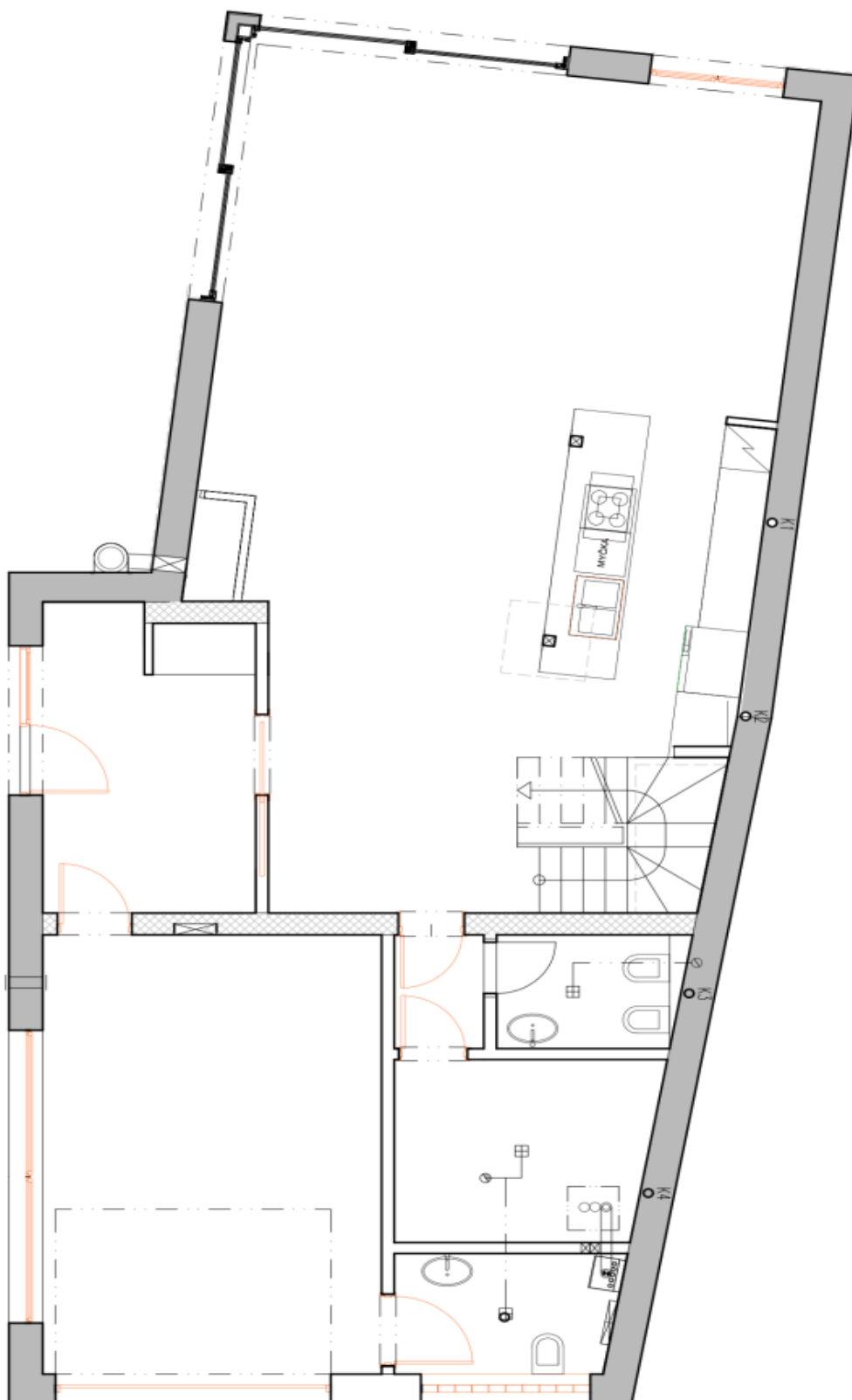




## Rodinný dům 6+kk

332 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kunratice, Velenická

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

332 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kunratice, Velenická

Pronajato

